

Индивидуальный предприниматель
Скоров Николай Сергеевич
(ИП СКОРОВ Н.С.)

Заказчик - Муниципальное казенное учреждение
«Управление капитального строительства» г. Серов

РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
ПО УЛ. ЗАСЛАВСКОГО

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию
проекта планировки территории.
Пояснительная записка. Графическая часть.

Том 2

2019-003-ДПТ-ППТ.2

2019

Индивидуальный предприниматель
Скоров Николай Сергеевич
(ИП СКОРОВ Н.С.)

Заказчик - Муниципальное казенное учреждение
«Управление капитального строительства» г. Серов

РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
ПО УЛ. ЗАСЛАВСКОГО

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию
проекта планировки территории.
Пояснительная записка. Графическая часть.

Том 2

2019-003-ДПТ-ППТ.2

Индивидуальный предприниматель

Н.С. Скоров

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

2019

Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование
2019-003-ДПТ-ППТ.1	Основная часть проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов. Графическая часть.
2019-003-ДПТ-ППТ.2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка. Графическая часть.
2019-003-ДПТ-ПМТ.1	Проект межевания территории. Основная часть.
2019-003-ДПТ-ПМТ.2	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ОПИСАНИЕ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ РАЗРАБАТЫВАЕТСЯ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.....	4
2. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	5
3. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	6
4. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРОГО НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИМИ И СТРОЯЩИМИСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.....	6
5. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ЗАПЛАНИРОВАНО В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ	14
Приложение А Постановление Администрации Серовского городского округа №1445 от 25.06.2019г.	15
Приложение Б Техническое задание на инженерные изыскания	19
Приложение В Выписка из реестра членов саморегулируемой организации	24
Приложение Е Письмо Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области	29
Приложение Ж Технические условия ООО «Вертикаль»	31
Приложение И Технические условия АО «Региональная сетевая компания»	34
Приложение К Технические условия ООО «Вертикаль»	37
Приложение Л Технические условия АО «ГАЗЭКС».....	40
Приложение М Технические условия ООО «Сигнал».....	43
Приложение Н Согласование Серовского РКЭС»	45
Приложение П Согласование ООО «Вертикаль».....	46
Приложение Р Согласование АО «СЗФ»	47
Приложение С Согласование АО «ГАЗЭКС».....	48
Приложение Т Согласование ПАО «Ростелеком»	49

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
2. СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
3. СХЕМА КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ
4. СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

1. ОПИСАНИЕ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ РАЗРАБАТЫВАЕТСЯ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Объект выполнения работ расположен в городе Серов Свердловской области.

Город Серов находится на восточном склоне Уральских гор, в долине реки Каква и расположен на расстоянии 338 км. от областного центра г. Екатеринбург и на расстоянии 2050 км. от г. Москвы. Общая площадь города Серова в пределах городской черты - 9399 га. Город Серов является крупным железнодорожным узлом, образованный пересечением двух меридиальных железнодорожных магистралей Екатеринбург-Серов-Ивдель-Приобье, Серов-Алапаевск-Егоршино-Богданович-Челябинск. В 30 км к северу от города Серова находится город Краснотурьинск, в 50 км к югу - город Новая Ляля.

Рельеф в районе проведения инженерно-геодезических изысканий – равнинный. Углы наклона поверхности не превышают 20. Водоотвод обеспечен рельефом местности к северному направлению.

Рельеф местности горно-холмистый с холмами и возвышенностями, вытянутыми в меридиональном направлении. Невысокие увалы чередуются с плоскими участками, на фоне которых - горные вершины.

Рельеф района исследований отличается большим разнообразием. Западная часть расположена на северо-восточной окраине Восточно-Европейской платформы и в Предуральском краевом прогибе; здесь преобладает равнинный и низменный рельеф. Центральная часть - горная, представлена обширным районом меридионально вытянутых горных хребтов, увалов и отдельных возвышенностей. Восточная часть расположена на западной окраине Западно-Сибирской равнины и в зоне Зауральского пенеплена, рельеф здесь имеет либо равнинный, либо слабоувалистый характер.

Серов характеризуется резко континентальным климатом. Продолжительность зимы приблизительно 5,5 или 6 месяцев (время присутствия снежного покрова). Вплоть до середины мая может стоять холодная погода и иногда выпадать снег.

Число дней с осадками в году — 93 дня.

Среднее число дней с температурой выше +32 — 1 день

Среднее число дней с температурой ниже 0 — 210 дней

Среднее число дней с температурой ниже -17 — 61 день

Таблица 1. Климатические параметры холодного периода года

Республика, край, область, пункт		Верхотурье	
Тем-ра воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью	0,98	-45	
	0,92	-41	
Тем-ра воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью	0,98	-40	
	0,92	-36	
Тем-ра воздуха, °С, обеспеченностью 0,94		-20	
Абсолютная минимальная тем-ра воздуха, °С		-52	
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С		9.2	
Продолжительность, сут, и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха	≤ 0 °С	продолжительность	165
		средняя температура	-10.8
	≤ 8 °С	продолжительность	233
		средняя температура	-6.4
	≤ 10 °С	продолжительность	252
		средняя температура	-5.3
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца. %		79	

Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %	78
Количество осадков за ноябрь - март, мм	114
Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль	3
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$	3.1

Таблица 2. Климатические параметры теплого периода года

Республика, край, область, пункт	Верхотурье
Барометрическое давление, гПа	1000
Тем-ра воздуха, $^{\circ}\text{C}$, обеспеченностью 0,95	22
Тем-ра воздуха, $^{\circ}\text{C}$, обеспеченностью 0,99	25
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, $^{\circ}\text{C}$	23.5
Абсолютная максимальная температура воздуха, $^{\circ}\text{C}$	36
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, $^{\circ}\text{C}$	11.8
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	73
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %	57
Количество осадков за апрель - октябрь, мм	425
Суточный максимум осадков, мм	81
Преобладающее направление ветра за июнь - август	3
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	0

Таблица 3. Средняя месячная и годовая температура воздуха, $^{\circ}\text{C}$

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-16.3	-14.3	-5.0	2.9	9.6	15.3	17.7	14.4	8.7	1.5	-7.4	-13.4	1.1

Таблица 4. Среднее месячное и годовое парциальное давление водяного пара, гПа

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
1.6	1.6	2.7	4.8	6.9	10.7	13.8	12.4	8.9	5.2	3.2	2.0	6.2

2. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составляет 4,1631 га.

Зона планируемого размещения объекта расположена на категории земель – земли населенных пунктов.

Зона планируемого размещения объекта сформирована на основании Постановления Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. №717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса".

Согласно п. 4 ст. 36 «Градостроительный регламент» Градостроительного кодекса РФ, действие градостроительных регламентов, установленных для определенных территориальных зон, не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

На основании СП 42.13330.2011. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89» в отношении линейных объектов плотность и параметры застройки не определяются.

3. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

На рассматриваемом участке находятся следующие инженерные коммуникации: водопровод, канализация, надземные и подземные электросети, газопровод, кабель связи, теплотрасса.

В ходе выполнения работ по разработке документации по планировке территории Объекта, предусматривается размещение линейных объектов, границы которых подлежат переносу (переустройству) из зон планируемого размещения Объекта. Сведения о переустраиваемых коммуникациях представлена на Схеме конструктивных и планировочных решений во 2 томе 2019-003-ДПТ-ППТ.2. Более подробную информацию смотрите в томах проектной документации 2019-003-ТКР2, 2019-003-ТКР3, 2019-003-ТКР4, 2019-003-ТКР5, 2019-003-ТКР6.

4. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРОГО НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИМИ И СТРОЯЩИМИСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

В нижеприведенных таблицах представлены ведомости пересечений границ зон планируемого размещения Объекта с существующими объектами капитального строительства.

Таблица 5 Ведомость пересечений с подземными коммуникациями

Положение пересечения ПК+	Данные о пересекаемых коммуникациях и пересечениях					
	Наименование	Угол пересечения, град	Диаметр или сечение, мм	Глубина заложения до верха покрытия, м	Отметка коммуникации	Владелец
Трасса-1						
0+95	КЛ-10кВ	96	-	0.8	117.52	Серовский РКЭС АО «РСК» т. 7-31-01
0+97	КЛ-10кВ	93	-	0.8	117.60	Серовский РКЭС АО «РСК» т. 7-31-01
0+99	канализация	91	ПЭ d200	2.6	115.86	ООО «Сигнал» т. 3-00-60
1+49	водопровод	88	чуг d200	3.0	116.18	ООО «Вертикаль»

						т. 7-11-46
1+50	водопровод	88	чуг d200	3.0	116.20	ООО «Вертикаль» т. 7-11-46
1+53	кабель связи	63	-	0.7	118.65	ПАО «Ростелеком» т. 7-10-70
1+82	теплотрасса	91	4 тр ст d200	2.2	118.37	ООО «Вертикаль» т. 7-11-46
2+03	газопровод	92	ст d108	1.0	120.18	АО «Газэкс» т. 4-23-15
2+10	канализация	90	ст d300	4.5	116.92	ООО «Сигнал» т. 3-00-60
2+11	водопровод	93	чуг d200	2.6	118.90	ООО «Вертикаль» т. 7-11-46
2+15	КЛ-10кВ	91	-	0.8	120.87	Серовский РКЭС АО «РСК» т. 7-31-01
2+86	кабель связи	92	-	0.7	123.93	ПАО «Ростелеком» т. 7-10-70
2+97	КЛ-10кВ	116	-	0.8	124.22	Серовский РКЭС АО «РСК» т. 7-31-01
3+20	водопровод	91	чуг d200	2.4	123.29	ООО «Вертикаль» т. 7-11-46
3+60	теплотрасса	89	2 тр ст d300	2.4	124.16	ООО «Вертикаль» т. 7-11-46
4+10	газопровод	90	ст d159	1.2	126.61	АО «Газэкс»

						т. 4-23-15
4+15	газопровод	90	ст d325	1.2	126.77	АО «Газэкс» т. 4-23-15
4+18	водопровод (технический)	89	чуг d200	2.1	126.00	недействующий , владелец отсутствует
4+25	кабель связи	90	-	0.7	127.71	ПАО «Ростелеком» т. 7-10-70
4+37	канализация	91	ст d250	3.5	125.29	ООО «Сигнал» т. 3-00-60
4+86	газопровод	90	ст d159	1.0	128.62	АО «Газэкс» т. 4-23-15
4+87	теплотрасса	91	2 тр ст d200	1.3	128.32	ООО «Вертикаль» т. 7-11-46
4+93	теплотрасса	91	2 тр ст d200	1.3	128.40	ООО «Вертикаль» т. 7-11-46
5+16	водопровод	93	чуг d200	2.3	127.68	ООО «Вертикаль» т. 7-11-46
5+17	газопровод	90	ст d89	1.1	128.88	АО «Газэкс» т. 4-23-15
5+23	водопровод (технический)	89	чуг d200	2.4	127.57	недействующий , владелец отсутствует
5+53	теплотрасса	90	2 тр ст d200	1.3	129.20	ООО «Вертикаль» т. 7-11-46
5+59	теплотрасса	90	2 тр ст d200	1.3	129.31	ООО «Вертикаль» т. 7-11-46
6+11	газопровод	91	ст d108	1.1	130.14	АО «Газэкс»

						т. 4-23-15
6+14	водопровод	91	чуг d200	2.7	128.54	ООО «Вертикаль» т. 7-11-46
6+18	КЛ-10кВ	90	-	0.8	130.45	Серовский РКЭС АО «РСК» т. 7-31-01
6+41	водопровод	88	чуг d200	2.7	128.81	ООО «Вертикаль» т. 7-11-46
7+11	кабель связи	94	-	0.7	131.40	ПАО «Ростелеком» т. 7-10-70
7+12	кабель связи	94	-	0.7	131.40	ПАО «Ростелеком» т. 7-10-70
7+13	газопровод	90	ст d159	1.1	131.00	АО «Газэкс» т. 4-23-15
Трасса-2						
0+03	водопровод	90	чуг d200	2.0	109.24	ООО «Вертикаль» т. 7-11-46
0+09	канализация	91	ПЭ d200	2.8	108.59	ООО «Сигнал» т. 3-00-60
0+93	КЛ-10кВ	90	-	0.8	115.54	Серовский РКЭС АО «РСК» т. 7-31-01
0+94	КЛ-10кВ	99	-	0.8	115.57	Серовский РКЭС АО «РСК» т. 7-31-01
1+68	кабель связи	64	-	0.7	118.97	ПАО «Ростелеком» т. 7-10-70

1+85	теплотрасса	90	4 тр ст d200	2.2	118.08	ООО «Вертикаль» т. 7-11-46
1+88	водопровод	92	чуг d200	3.0	117.39	ООО «Вертикаль» т. 7-11-46
1+91	газопровод	95	ПЭ d219	1.2	119.28	АО «Газэкс» т. 4-23-15
2+10	канализация	90	ст d300	4.5	116.62	ООО «Сигнал» т. 3-00-60
2+15	КЛ-10кВ	89	-	0.8	120.52	Серовский РКЭС АО «РСК» т. 7-31-01
2+84	КЛ-10кВ	91	-	0.8	123.06	Серовский РКЭС АО «РСК» т. 7-31-01
2+85	кабель связи	92	-	0.7	123.21	ПАО «Ростелеком» т. 7-10-70
3+21	водопровод	89	чуг d200	2.4	122.58	ООО «Вертикаль» т. 7-11-46
3+45	газопровод	90	ст d89	1.1	124.56	АО «Газэкс» т. 4-23-15
3+60	теплотрасса	90	2тр ст d300	2.2	123.79	ООО «Вертикаль» т. 7-11-46
4+18	водопровод (технический)	89	чуг d200	2.1	125.27	недействующи й, владелец отсутствует
4+26	кабель связи	90	-	0.8	126.73	ПАО «Ростелеком» т. 7-10-70
4+65	газопровод	90	ст d89	0.9	127.59	АО «Газэкс»

Наименование линии	Температура, °С	ПК+	Правый угол пересечения	Отметки земли в месте пересечения	Количество проводов	Высота подвески провода над осью дороги	Тип подвески	Расстояние от оси, м		Длина пролета, м		Левая опора				
								Левая опора	Правая опора	Левый пролет	Правый пролет	Номер опоры	Отметка основания	Высота опоры	Высота подвески	Номер опоры
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ВЛ-0.4кВ ЛТС	+23	0+05	90	111.32	каб	6.1	Изол.	21.2	17.2	39.1	31.4	б.н.	111.06	7.4	7.4	б.н.
	+23	0+05	90	111.32	6 каб	5.1	Изол.	21.2	17.2	39.1	53.8	б.н.	111.06	7.4	5.8	б.н.
ВЛ-0.4кВ	+23	7+09	92	132.10	2 каб	5.2	Изол.	17.3	9.4	29.5	24.5	б.н.	132.18	7.9	5.8	б.н.
ВЛ-0.4кВ	+23	0+04	97	111.23	каб	6.1	Изол.	11.3	19.9	38.5	27.2	б.н.	111.47	7.4	7.4	б.н.
ЛТС	+23	0+04	97	111.23	6 каб	5.1	Изол.	11.3	19.9	60.8	27.2	б.н.	111.47	7.4	5.8	б.н.
ЛТС	+23	0+15	48	111.71	каб	6.8	Изол.	11.3	5.5	69.9	26.2	б.н.	111.47	7.4	6.4	б.н.
ВЛ-0.4кВ	+23	7+07	96	131.90	каб	5.2	Изол.	18.7	5.6	50.5	71.9	б.н.	132.18	7.9	5.8	б.н.
ВЛ-0.4кВ	+23	7+11	83	131.96	каб	5.6	Изол.	18.7	5.6	50.5	36.6	б.н.	132.18	9.1	6.5	б.н.

Таблица 7. Ведомость пересечений и примыканий

Местоположение ПК+	Наименование и характеристика дорог	Тип примыкания		Вид покрытия
		лево	право	
1	2		4	5
Трасса -1				
0+00	ул. Кирова	+	+	а/б
1+08	ул. Рабочей Молодежи	+	+	а/б
2+06	ул. Типографская	+	+	щеб.
4+09	ул. Толмачева	+	+	а/б
5+20	съезд во дворы жилых домов	+	+	а/б
6+22	ул. Якова Свердлова	+	+	а/б
7+14	ул. Ленина	+	+	а/б
Трасса -2				
0+00	ул. Кирова	+	+	а/б
0+43	съезд к банку		+	а/б
0+84	съезд к банку		+	а/б
1+10	ул. Рабочей Молодежи	+		а/б
1+92	ул. Рабочей Молодежи		+	а/б
2+00	ул. Типографская	+		щеб.
2+81	съезд во двор дома № 21		+	а/б
3+38	съезд во двор дома № 23		+	а/б
4+11	ул. Толмачева	+		а/б
4+58	съезд во двор дома № 25		+	а/б
5+09	съезд во двор дома № 27		+	а/б
5+19	съезд во двор дома № 27		+	а/б
6+23	ул. Якова Свердлова	+		а/б
6+29	съезд во двор дома № 27		+	а/б
6+81	съезд во двор дома № 27		+	а/б
7+14	ул. Ленина	+	+	а/б

**5. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ЗАПЛАНИРОВАНО В
СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ**

Границы зон планируемого размещения линейного объекта не имеют пересечений с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

В случае обнаружения на месте производства работ подземных коммуникаций, не указанных в документации по планировке территории, необходимо поставить в известность заказчика и принять меры по защите обнаруженных коммуникаций и сооружений от повреждений.

ПРИЛОЖЕНИЕ А
Постановление Администрации Серовского городского округа №1445 от
25.06.2019г.



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06 . 2019г.

№ 1445

город Серов

О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги ул.Заславского», расположенного в г.Серове Серовского городского округа Свердловской области

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Генерального плана Серовского городского округа, утвержденного решением Думы Серовского городского округа от 29.12.2009г. №107, муниципальной программы «Развитие транспорта, дорожного хозяйства, благоустройства и социально-бытового обслуживания населения на территории Серовского городского округа» на 2016-2020 годы, утвержденной постановлением администрации Серовского городского округа от 30.03.2016г. №535, руководствуясь ст.26 Устава Серовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить документацию по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги ул.Заславского», расположенного в г.Серове Серовского городского округа Свердловской области.
2. Муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства» (Рагозин А.А.) заключить муниципальный контракт на подготовку документации по планировке территории.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Серовский рабочий»
4. В течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления физические и юридические лица вправе представить в комитет по архитектуре и градостроительству администрации Серовского городского округа свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги ул.Заславского», расположенного в г.Серове Серовского городского округа Свердловской области.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по архитектуре и градостроительству администрации Серовского городского округа – главного архитектора Бушмелеву О.Л.

Глава Серовского
городского округа



В.В. Сизиков

ПРИЛОЖЕНИЕ Б
Техническое задание на инженерные изыскания

Индивидуальный предприниматель
Скоров Николай Сергеевич

ИНН 722406935970

Юр. адрес 625519, Тюменская область, Тюменский р-н, с. Червишево, ул. Молодёжная, д. 1,
 кв. 1



СОГЛАСОВАНО

Начальник МКУ «УКС»

А.А.Рагозин

УТВЕРЖДАЮ

Индивидуальный
 предприниматель

Н. С. Скоров

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на производство инженерных изысканий

1. Общие сведения:

- | | |
|--|--|
| 1.1 Основание для изысканий | Муниципальная программа «Развитие транспорта, дорожного хозяйства, благоустройства и социально-бытового обслуживания населения на территории Серовского городского округа на 2016-2020 годы».
Задание на проектно-изыскательские работы по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Заславского» |
| 1.2 Заказчик | Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» |
| 1.3 Шифр объекта | 2019-003 |
| 1.4 Наименование объекта | "Реконструкция автомобильной дороги по ул. Заславского" |
| 1.5 Стадия проектирования | Проектная документация |
| 1.6 Местоположение объекта | г. Серов, ул. Заславского |
| 1.7 Срок окончания изысканий | 01.07.2019 г. |
| 1.8 Перечень объектов изысканий | Автомобильная дорога;
Места пересечений и примыканий;
Искусственные сооружения;
Инженерные коммуникации; |
| 1.10 Категория | Магистральная улица районного значения |
| 1.11 Площадь изысканий | 4,18 га |
| 1.12 Начало участка | Согласно прилагаемой схеме |
| 1.13 Конец участка | Согласно прилагаемой схеме |
| 1.14 Рекомендуемый радиус кривых в плане | Согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» |

1.15 Места предполагаемых съездов	Существующие
1.16 Особые требования к изысканиям	Выполнить полный комплекс инженерных изысканий, в соответствии с составом отчета. Инженерные изыскания проводить в соответствии с действующими нормативными документами. Разработать программу инженерных изысканий и согласовать с заказчиком.
2. Инженерно-геодезические изыскания:	<p>2.1 Выполнить комплекс инженерно-геодезических согласно требований и норм СП 47.13330.2016, СП 11-104-97 и СП 42.13330.2016</p> <p>2.2 Система координат – местная система координат; Система высот – Балтийская.</p> <p>2.3 Выполнить инструментальную топографическую съемку масштаба 1:500, с поперечным нивелированием через 25м., со съемкой пересекаемых и параллельно проходящих (в пределах полосы застройки) инженерных сооружений и коммуникаций, примыканий улиц и съездов, автобусных остановок.</p> <p>2.4 Коммуникации с указанием: воздушных линий - типа линий, напряжений, высот подвески, типов опор, номеров опор; подземных - типа линий, напряжений, глубин заложения, диаметров трубопроводов, давлений и т.д. При наличии защитных кожухов указать диаметр и длину с привязкой к плану. На всех колодцах (камерах) инженерных коммуникаций указать их отметки (земли, трубы, лотка и дна колодца)</p> <p>2.5 Нормативные документы для определения минимальных расстояний до инженерных коммуникаций согласно норм СНиП и ПУЭ</p> <p>2.6 Выполнить съемку, привязку и обследование существующих искусственных сооружений с предоставлением схем труб, отметок лотков, диаметров, длин, материала, количества звеньев, наличия оголовков, типа укрепления и состояния водоотвода</p> <p>2.7 Выполнить согласование полноты съемки (сверку сетей) с владельцами инженерных коммуникаций</p> <p>2.8 На плане указать владельцев инженерных коммуникаций (в условных обозначениях)</p> <p>2.9 Сети инженерных коммуникаций, на плане, выделить цветом согласно «Правил начертания условных знаков на топографических планах подземных коммуникаций масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500»</p> <p>2.10 Съемку пересечений и примыканий выполнить на расстоянии 30 м (минимум) от проектируемой автомобильной дороги.</p> <p>2.11 Закрепить начало и конец трассы сдать ГРО Заказчику по Акту.</p> <p>2.12 При пересечении с железнодорожными путями, выполнить топографическую съемку на расстоянии 100 м в каждую сторону, с указанием мест стыков рельс</p> <p>2.13 При необходимости выполнить топографическую съемку к точке подключения проектируемых инженерных коммуникаций (необходимость, местоположение точки подключения и маршрут согласовывается с ГИПом)</p>
3. Инженерно-геологические изыскания:	<p>3.1 Выполнить комплекс инженерно-геологических изысканий в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»</p> <p>3.2 Выполнить комплекс инженерно-геологических изысканий в соответствии с требованиями СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания в строительстве»</p> <p>3.3 Бурение скважин производить согласно СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания в строительстве».</p> <p>3.4 Выполнить лабораторные работы с определением физико-механические свойства грунтов в соответствии со СП 47.13330.2012</p>

4. Инженерно-экологические изыскания:

- 3.5 Произвести бурение скважин для определения геологического строения, с отбором монолитов в необходимом количестве.
- 3.6 Учесть требования заказчика.
- 3.7 По окончании инженерных изысканий земельные участки должны быть приведены в состояние, пригодное для их использования по целевому назначению.

3.8 Уровень ответственности объекта II.

- 4.1 Выполнить комплекс инженерно-экологических изысканий в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»

- 4.2 Произвести отбор проб почво-грунтов в необходимом количестве согласно нормативным документам. Произвести радиационные измерения в местах отбора почв.

- 4.3 Определить химическое загрязнение почв и грунтов района изысканий.

- 4.4 В случае проявления дополнительных неблагоприятных процессов и факторов природного и техногенного характера, совместно с Заказчиком рассмотреть вопрос о необходимости и условиях их детального изучения

- 4.5 Существующие источники загрязнения отсутствуют. К проектируемому относится движущийся автотранспорт по проектируемой улице (источник химического и физического загрязнения окружающей среды). Виды и количество образующихся отходов в период строительства определяется при разработке раздела ООС. В период инженерных изысканий образование каких-либо отходов на территории исключено.

4.6 Возможные ситуации:

- косвенное загрязнение площади водосбора путем проникновения загрязнителей из других сред: с загрязненным поверхностным стоком с территории строительной площадки, внутрипочвенный сток загрязненных почвогрунтов;
- деградация почв в следствие снятия почвенно-растительного слоя или вертикальной планировки территории, просыпка отходов при транспортировке, проливы ГСМ;
- уничтожение или повреждение растительного покрова, нарушение процесса нормальной жизнедеятельности растений. Источниками негативного воздействия в период строительства является работающая строительная техника, автотранспорт, строительные площадки.

На стадии эксплуатации объекта воздействие на растительный покров можно ожидать только при возникновении нештатной ситуации и ликвидации ее последствий.

Основное воздействие на геологическую среду проявляется в виде изменения напряжения грунтов в результате статических нагрузок от возводимых насыпных оснований, а также развития экзогенных процессов.

При строгом выполнении комплекса природоохранных мероприятий по сохранению почвенно-растительного покрова, соблюдении правил эксплуатации строительной техники и условий размещения участков для складирования отходов и других потенциальных источников загрязнения, деградация и загрязнение почвогрунтов в период строительства сводится к минимуму.

- 4.7 При строительстве объекта предусмотреть транспортировку осадков из выгребных ям биотуалетов в герметичной емкости с помощью ассенизаторской машины на ближайшие канализационно-очистные сооружения. Все прочие виды образующихся отходов (ветошь, отходы щебня, отходы бетона, и т.д.) вывозить на

санкционированный полигон твердых бытовых отходов. Отходы от автотранспорта и строительной техники не рассчитываются и не учитываются, т.к. ответственность за них несет организация, на балансе которой находится техника.

**5. Дополнительные
виды работ:**

- 5.1. Сделать подробную фотосъемку по ходу трассы, вскрытых колодцев и камер инженерных коммуникаций (при их наличии)
- 5.2. При выполнении продольных профилей использовать масштабы 2000 – по горизонтали, 200 – по вертикали, 50 – грунты
- 5.3. Провести регистрацию инженерных изысканий, получить разрешение (при необходимости)
- 5.4. При выполнении работ учитывать требования технического задания к контракту
- 5.5. Оформить отчеты по инженерным изысканиям согласно ГОСТ Р 21.1101-2009. Содержание отчетов должно быть сформировано в порядке:
 - Содержание
 - Состав отчета
 - Текстовая часть
 - Текстовые приложения
 - Графическая часть

**6. Объем отчетной
документации:**

- 6.1. Отчеты о выполнении инженерных изысканий сдать в соответствии с действующими требованиями в двух экземплярах в цветном изображении на бумажном носителе и в двух экземплярах на электронном носителе в формате AutoCad, MapInfo, Word и отдельно все в формате pdf.

Приложение:

Схема участка изысканий – 1 лист;

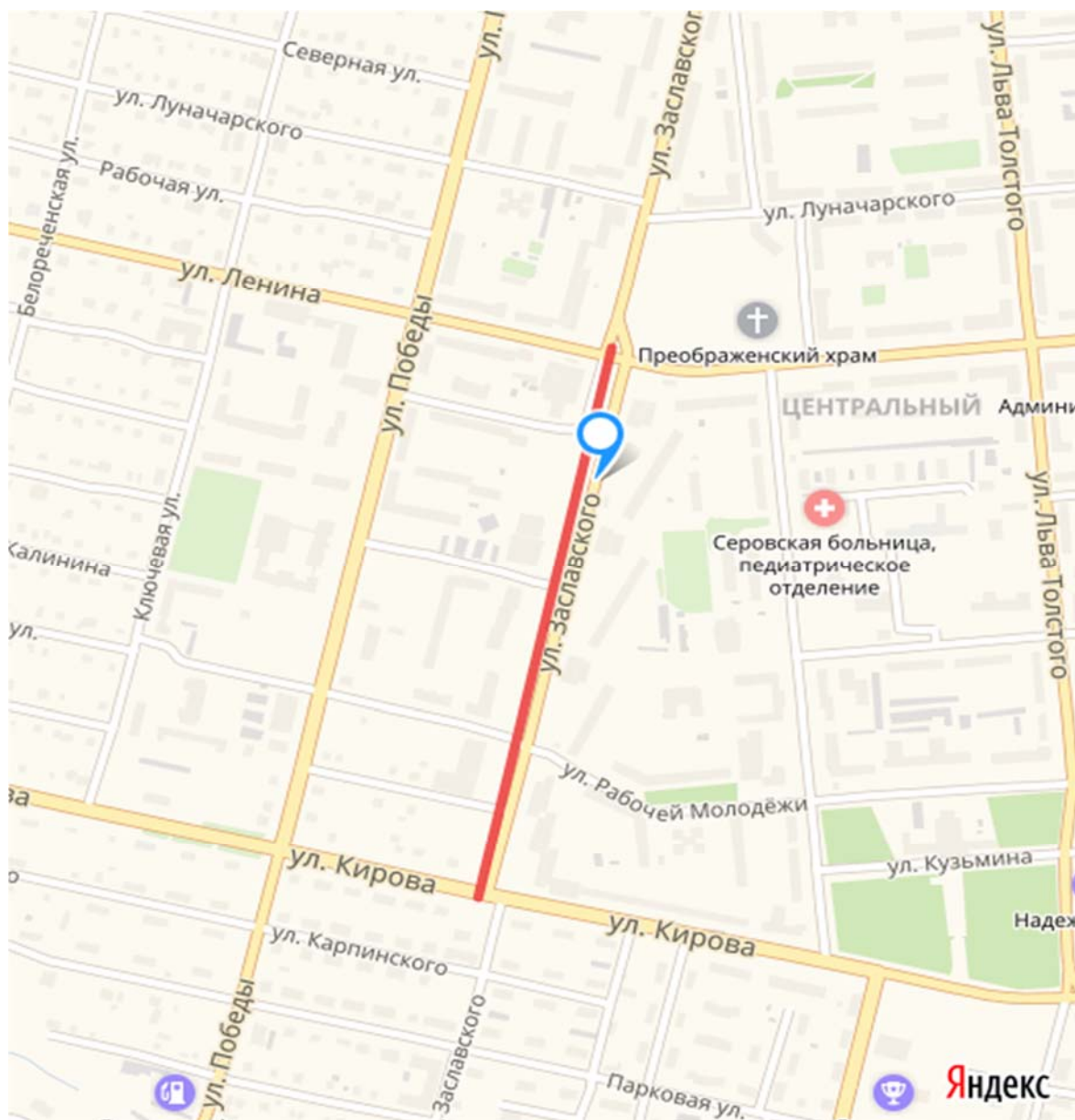
Составлено  / Докучаев А.А.

Начальник отдела по благоустройству
и содержанию улично-дорожной сети

УТВЕРЖДАЮ

Индивидуальный
предприниматель

Схема участка изысканий



- 1) Улица Заславского от ул. Кирова до ул. Ленина, $L=760$, Ширина съемки- 55м, $S=41800m^2$.

ПРИЛОЖЕНИЕ В
Выписка из реестра членов саморегулируемой организации

УТВЕРЖДЕНА
 приказом Федеральной службы
 по экологическому, технологическому
 и атомному надзору
 от 4 марта 2019 г. N 86

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ
 ОРГАНИЗАЦИИ**

«03» июня 2019 г.

№0000000000000000000002209

**Ассоциация Саморегулируемая организация «МежРегионИзыскания»
 (Ассоциация СРО «МРИ»)**

СРО, основанные на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания
 190000, г. Санкт-Петербург, переулок Гривцова, дом 4, корпус 2, лит А, 3 этаж, офис 62,
<http://sro-mri.ru>, info@sro-mri.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
 СРО-И-035-26102012

выдана Индивидуальному предпринимателю Скоров Николай Сергеевич

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Индивидуальный предприниматель Скоров Николай Сергеевич
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	722406935970
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	317723200068831
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	625519, РОССИЯ, Тюменская область, Тюменский р-н, с. Червишево, ул. Молодежная, д. 1, кв. 1
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	Тюменская область
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	1482

Наименование	Сведения						
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	29 апреля 2019 г.						
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	29 апреля 2019 г., №18-01-ПП/19						
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	29 апреля 2019 г.						
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	---						
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	---						
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:							
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания , осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий , подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):							
<table border="1"> <thead> <tr> <th>в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)</th><th>в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)</th><th>в отношении объектов использования атомной энергии</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>29 апреля 2019 г.</td><td>---</td><td>---</td></tr> </tbody> </table>	в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии	29 апреля 2019 г.	---	---	
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии					
29 апреля 2019 г.	---	---					
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий , подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):							
а) первый	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Есть</td><td>стоимость работ по договору не превышает 25 000 000 рублей</td></tr> </tbody> </table>	Есть	стоимость работ по договору не превышает 25 000 000 рублей				
Есть	стоимость работ по договору не превышает 25 000 000 рублей						
б) второй	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>---</td><td>стоимость работ по договору не превышает 50 000 000 рублей</td></tr> </tbody> </table>	---	стоимость работ по договору не превышает 50 000 000 рублей				
---	стоимость работ по договору не превышает 50 000 000 рублей						
в) третий	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>---</td><td>стоимость работ по договору не превышает 300 000 000</td></tr> </tbody> </table>	---	стоимость работ по договору не превышает 300 000 000				
---	стоимость работ по договору не превышает 300 000 000						

Наименование		Сведения
г) четвертый		рублей
	---	стоимость работ по договору составляет 300 000 000 рублей и более
д) пятый	---	---
е) простой	---	---

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на **выполнение инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 25 000 000 рублей
б) второй	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 50 000 000 рублей
в) третий	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 300 000 000 рублей
г) четвертый	---	предельный размер обязательств по договорам составляет 300 000 000 рублей и более
д) пятый	---	---

4. Сведения о приостановлении права **выполнять инженерные изыскания**, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	---
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	---

Исполнительный директор

А.Ю. Базаров

М.П.



ПРИЛОЖЕНИЕ Д **Письмо МО Серовский городской округ**



Муниципальное образование
Серовский городской округ

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ул. Ленина, 140
г.Серов Свердловской области, 624992
тел. (34385) 75-737
факс (34385) 75-650
E-mail: info@adm-serov.ru
ОКПО 04041510, ОГРН 1026601814095
ИНН 6632003896, КПП 668001001

на № 2019-003-26 от 18.07.2019г.

ИП Скорову Н.С.

ул. Молодежная, д.1, кв.1
с. Червишево, Тюменский р-н,
Тюменская обл.

О предоставлении информации

Уважаемый Николай Сергеевич!

На Ваше обращение о предоставлении информации в целях выполнения задания МКУ «Управление капитального строительства» на разработку проектной документации по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги по ул.Заславского» сообщая, что в соответствии с Генеральным планом Серовского городского округа, утвержденным Решением Думы Серовского городского округа от 29.12.2012г. № 107 (выкопировка прилагается), в границах проектирования:

- особо охраняемые природные территории местного значения;
 - источники водоснабжения (поверхностных и подземных) и их зоны санитарной охраны;
 - защитные леса, особо защитные участки лесов, лесопарковые зоны, зеленые зоны и государственный лесной фонд, включая городские леса, лесопарковые зоны, зеленые зоны и лесопарковый зеленый пояс);
 - территории и зоны санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;
 - кладбища и их санитарно-защитные зоны;
 - свалки и полигоны ТБО;
 - приаэродромные территории и зоны ограничения застройки от источников электромагнитного излучения
- отсутствуют.

Приложение: на 1л. в 1 экз.

Глава Серовского
городского округа

В.В.Сизиков

А.Н. Гребнев
8(34385) 75 255

О.Л.Бушмелева
8(34385) 75 274

ПРИЛОЖЕНИЕ Е

Письмо Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

620004 г. Екатеринбург,
ул. Малышева, 101
Тел.: 312-00-13, факс 371-99-50
E-mail: mpre@egov66.ru

ИП Скорову Н.С.

09.08.2019 № 12-17-02 / 13359
На № 2019-003-31 от 18.07.2019

О предоставлении информации

На Ваш запрос сообщаем, что на земельном участке, испрашиваемом для разработки проектной документации по объекту «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Заславского», расположенном в г. Серове, согласно представленной схеме, особо охраняемые природные территории областного значения отсутствуют.

В соответствии с пунктом 4 статьи 2 Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» особо охраняемые природные территории федерального и местного значения находятся в ведении соответственно федеральных органов исполнительной власти и органов местного самоуправления. В связи с чем для получения информации о наличии/отсутствии таких территорий Вам необходимо обратиться в Департамент Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Уральскому федеральному округу и администрацию соответствующего муниципального образования, соответственно.

В связи с переизданием Красной книги Свердловской области и уточнением ареалов обитания видов растений и животных, включенных в нее, а также в соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 22.03.2018 № 05-12-53/7812 (<https://mprso.midural.ru/article/show/id/1079>) и на основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Свердловской области.

Информацией о видах растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, обитающих на испрашиваемом участке, Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области не располагает.

В соответствии с пунктом 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации зоны с особыми условиями использования территорий считаются установленными со дня внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН). С графическим отображением границ зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (далее – ЗСО), поставленных на учет в ЕГРН, можно ознакомиться на публичной кадастровой карте, выбрав в верхнем левом углу на вкладках «поиск» и «управление картой» пункт «Зоны с особыми условиями использования территории» (ЗОУИТ).

Согласно представленным графическим материалам испрашиваемый участок не попадает в установленные Министерством природных ресурсов и экологии Свердловской области и на сегодняшний день не внесенные в ЕГРН ЗСО (пункт 8 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

В соответствии с п. 5.3.3 Положения о Федеральном агентстве по недропользованию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293, Роснедра и его территориальные органы осуществляют выдачу заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки (включая общераспространенные полезные ископаемые и подземные воды) и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений.

Указанное полномочие Роснедр реализуется в форме предоставления государственной услуги, которая осуществляется по запросам заявителей в пределах установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации полномочий Роснедр.

Приказом Минприроды России от 13.02.2013 № 53 утвержден Административный регламент предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений (далее – Административный регламент).

Пунктом 19 Административного регламента определены полномочия территориальных органов Роснедр по предоставлению государственной услуги.

Согласно статьи 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» при строительстве объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных в пределах границ населенных пунктов, получение застройщиками заключений территориальных органов Роснедр об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, разрешений на застройку земельных участков, расположенных на площадях залегания полезных ископаемых, не требуется. Обращение за получением указанной государственной услуги необходимо лишь при строительстве объектов на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов.

Кроме того, электронная карта границ площадей залегания полезных ископаемых России, включая месторождения общераспространенных полезных ископаемых и подземных вод Свердловской области, сформирована и размещена в общем доступе на сайте Российского Федерального геологического фонда <http://www.rfgf.ru/88.htm>.

Заместитель Министра

В.Я. Тюменцев

Любовь Александровна Закареева (343) 312-00-13 (доб. 060)
 Анна Александровна Ганеева (343) 312-00-13 (доб. 096)
 Елена Александровна Спиридонова (343) 312-00-13 (доб. 085)

ПРИЛОЖЕНИЕ Ж

Технические условия ООО «Вертикаль»



Общество с ограниченной ответственностью

«ВЕРТИКАЛЬ»

РОССИЯ Юр.адрес: 620014 Свердловская обл., г.Екатеринбург
ул. 8 Марта, д.4, пом.11,12 ☎(343)385-20-44 факс 385-20-46
ИНН 6671246003, КПП 665801001, ОГРН 1076671035737

Почтовый адрес: 624980 г.Серов ул.Толмачёва,147 ☎ 8(34385) факс 7-30-73

25 февраля 2019 г. № 6
На № 238 от 19.02.2019

Объект: капитальный ремонт автомобильной
дороги
г. Серов, ул. Заславского от
Адрес: ул. Ленина до ул. Кирова
Заказчик: МКУ «УКС»

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ для разработки проектно-сметной документации на реконструкцию автомобильной дороги по ул. Заславского в г. Серове в части пересечения и параллельного следования с сетями водоснабжения

1. Произвести вынос водопроводных сетей, которые расположены под проектируемыми проезжими частями улицы и дороги, на разделительные полосы в соответствии со строительными нормами и правилами.
2. Заменить участок водопроводной сети от ВК-1 до ВК-6 на ПЭ трубу диаметром 225мм без изменения глубины залегания, с реконструкцией водопроводных колодцев с узлами переключений ВК-2; ВК-3; ВК-4; ВК-5; ВК-6 и переподключением жилых домов (согласно прилагаемой схемы).
3. Заменить участок водопроводной сети от ВК-8 до ВК-9 на ПЭ трубу диаметром 225мм с укладкой её в футляр большего диаметра без изменения глубины залегания.
4. Заменить участок водопроводной сети от ВК-12 до ВК-13 на ПЭ трубу диаметром 225мм с укладкой её в футляр большего диаметра без изменения глубины залегания.
5. При пересечении проектируемой автодороги с водопроводными сетями необходимо укладка водопроводных труб в футляр большего диаметра.
6. При изменении высотных отметок дорожного полотна и других элементов дороги учитывать глубину заложения водопроводных сетей.
7. Запрещено устройство дренажных канав (лотков) и резких перепадов высотных отметок элементов дороги над водопроводными сетями в параллельном следовании.
8. Вывод по профилю дороги, ремонт оголовков и горловин существующих смотровых водопроводных колодцев выполнить с соблюдением строительных норм и правил.
9. При изменении высот смотровых водопроводных колодцев учесть, что минимальное расстояние от крышки гидранта до крышки колодца должно быть не более 450 мм по вертикали, а расстояние в свету между гидрантом и верхом обечайки не менее 100 мм, поэтому в случае если размеры существующих пожарных гидрантов выйдут за рамки данных нормативов, осуществить их замену.
10. В местах пересечения (сближения) проектируемого бордюрного камня необходимо произвести обход горловин смотровых водопроводных колодцев.

ВК-232
27.02.19г.

11. При производстве земляных работ запрещается засыпка (осыпание) грунта в смотровые водопроводные колодцы с технологическим оборудованием.

12. Установку ограждений пешеходных дорожек осуществлять не ближе 1 м от смотровых водопроводных колодцев.

13. Проектирование и установку новых воздушных линий электропередач производить на расстояние не менее трех метров от оси сетей и сооружений централизованного водоснабжения, проектную документацию согласовать дополнительно.

14. Осуществление работ вблизи сетей и сооружений, находящихся на обслуживании, ООО «Вертикаль» производить в присутствии представителя предприятия, тел. 8(34385) 7-31-23.

15. Разработанный проект, в двух экземплярах представить на согласование в производственно-технический отдел ООО «Вертикаль», тел. 8(34385) 7-19-57. Изменения, вносимые в процессе строительства, согласовать дополнительно.

16. Приложение № 1 – схема расположения водопроводных сетей и сооружений является неотъемлемой частью данных технических условий.

17. Срок действия технических условий – 1 год.

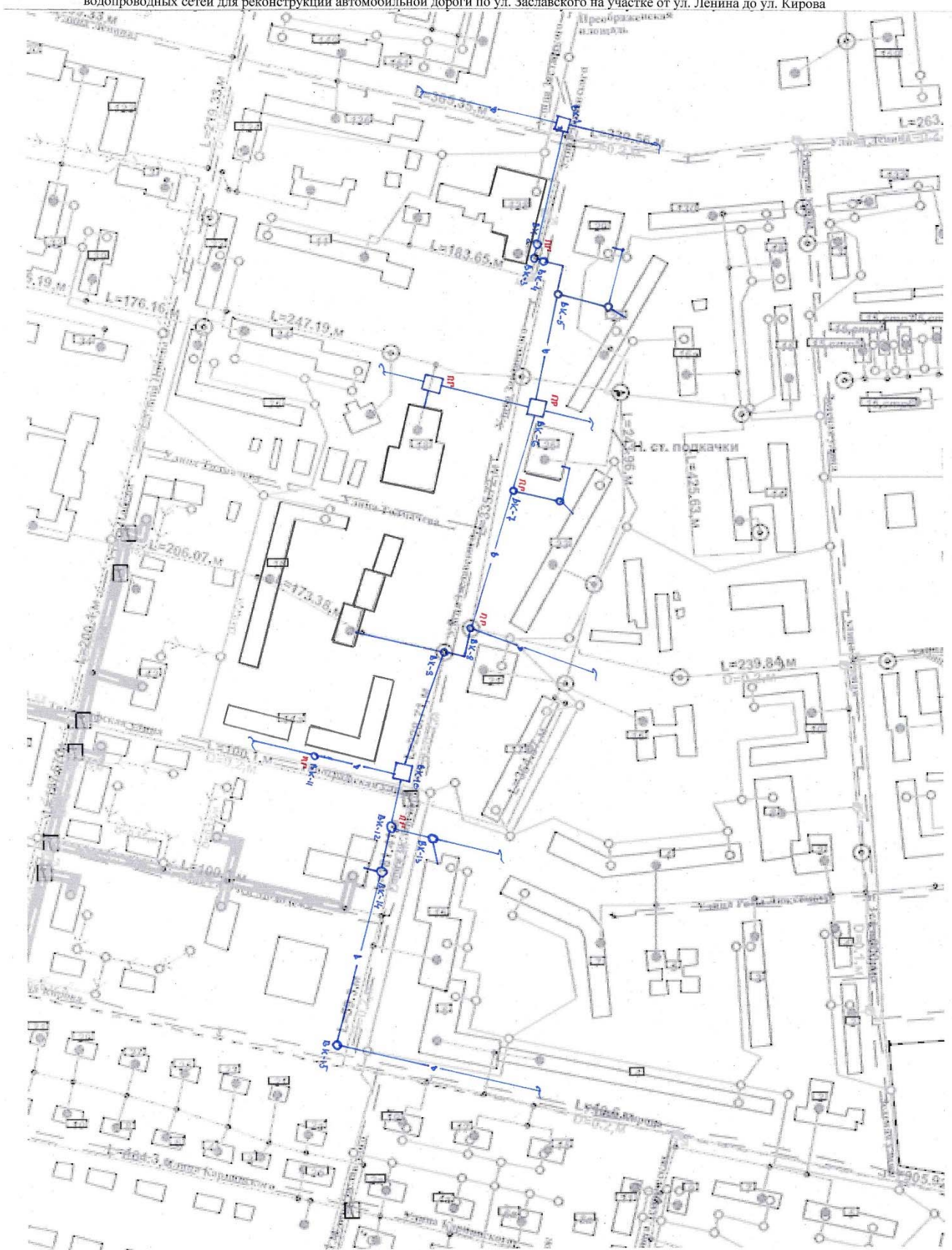
Заместитель управляющего

А.Ю. Карпычев

Исполнитель:
Ведущий специалист ПТО
Шатов Д.С.
Тел.: 7 19 57

Получил:

Схема
водопроводных сетей для реконструкции автомобильной дороги по ул. Заславского на участке от ул. Ленина до ул. Кирова



ПРИЛОЖЕНИЕ И

Технические условия АО «Региональная сетевая компания»



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

РЕГИОНАЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ

620017 г. Екатеринбург, пер. Полимерный, 4.
ИНН/КПП 6670018981/667801001
тел. (343) 331-95-83 факс (343-331-95-75, e-mail: rsk@svrsk.ru

Документ А.А.
для работы

25.07.2019 № 165

На № _____ от _____

Начальнику МКУ «УКС»
Рагозину А.А.

О выдаче технических требований

В ответ на Ваше письмо от 19.02.2019г. №235 Серовский РКЭС сообщает, что проектируемая автомобильная дорога по ул. Заславского (от ул. Ленина до ул. Кирова) в г. Серове пересекают и параллельно следуют КЛ-10 кВ владельцем которых является АО «РСК». На основании вышеизложенного, строительство автодороги возможно при выполнении следующих требований:

1. Проектирование автомобильной дороги при пересечении и параллельном следовании с существующими КЛ-10кВ выполнить руководствуясь гл.2.3. ПУЭ седьмое издание
2. В проектной документации на всех чертежах указать диспетчерские наименования КЛ-10кВ пересекающих и параллельно следующих с проектируемой автодорогой.
3. При пересечении с проезжей частью произвести закладку труб пересекающих и параллельно следующих КЛ;
4. При необходимости переустройства или реконструкции электросетевых объектов, владельцем которых является АО «РСК», в связи с реализацией проекта по строительству автодороги, работы выполнять только после согласования с собственником данного электросетевого объекта. Технические требования на переустройство данных электросетевых объектов необходимо запросить отдельным письмом.
5. Производство работ в охранной зоне КЛ-10 кВ осуществлять с оформлением акта - допуска в Серовском РКЭС согласно Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Минтруда РФ от 24.07.2013г. №328н (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160).
6. В проектной документации предусмотреть мероприятия по строительству автомобильных дорог, обеспечивающие беспрепятственный подъезд спец. техники к существующим элементам КЛ-10 кВ для проведения капитальных ремонтов и оперативно-технического обслуживания электросетевого комплекса, расположенного в зоне строительства автодороги.
7. На работы в охранной зоне КЛ-10 кВ предусмотреть составление проекта производства работ (ППР), предусматривающего порядок работы спец. техники и автотранспорта, допустимые охранные зоны, ППР согласовать с Серовским РКЭС.

№ 244
25.02.19

8. Заявитель несет ответственность за повреждение КЛ-10 кВ и несчастные случаи, произошедшие на месте производства работ.
9. В случае повреждения элементов КЛ-10 кВ в процессе проведения работ по строительству и эксплуатации автодороги, аварийно-восстановительные работы и компенсация ущерба от простоя КЛ, производятся за счет средств организации, выполняющей данный вид работ.
10. Проектную документацию по строительству автодорог по ул. Заславского (от ул. Ленина до ул. Кирова) в г. Серове согласовать с Серовским РКЭС.

Приложение:

1. План — схема расположения КЛ-10 кВ — в 1экз. На 1 листе

Директор Серовского РКЭС

По доверенности №10 от 01.01.2019г.

В.А.Филимонов

Начальник ОДС
Д. В. Суворов
Тел. 8(34385)7-33-57

ПРИЛОЖЕНИЕ К Технические условия ООО «Вертикаль»



**Общество с ограниченной ответственностью
«ВЕРТИКАЛЬ»**

РОССИЯ Юр.адрес: 620014 Свердловская обл., г.Екатеринбург
ул. 8 Марта, д.4, пом.11,12 ☎(343)385-20-44 факс 385-20-46
ИНН 6671246003, КПП 665801001, ОГРН 1076671035737

Почтовый адрес: 624980 г. Серов ул. Толмачёва, 147 ☎ 8(34385) факс 7-30-73, 7-19-57

“ 02 ” 02 2019 г. № 204

Начальнику
МКУ «УКС»
А.А. Рагозину

Технические условия на пересечение и параллельное следование проектируемой автомобильной дороги с сетями теплоснабжения г. Серов, микрорайон «Западный», ул. Заславского

В месте запланированного капитального ремонта автодороги по ул. Заславского от ул. Ленина до ул. Кирова существуют пересечения и параллельное следование с подземными инженерными коммуникациями – тепловыми сетями.

Прокладка тепловых сетей производилась в 1974-1997 годах, сети ветхие, при проведении опрессовок на данном участке часто происходят порывы, необходима замена тепловых сетей в местах пересечения с дорогами и вынос тепловых сетей из-под проектируемой дороги в местах параллельного следования от дома по ул. Заславского, 14 до здания по ул. Ленина, 128 и у домов по ул. Заславского, 21-23.

Тепловой сети к зданию по ул. Заславского, 12 находятся в собственности ООО «Агентство недвижимости «Родной город», пересечение с дорогой тепловой сети к зданию по ул. Заславского, 12 согласовать с собственником тепловой сети.

Работы в непосредственной близости от тепловых сетей выполнить в соответствии с проектом производства работ, разработанным с соблюдением требований «Инструкций по капитальному ремонту тепловых сетей», утвержденной приказом Минжилкомхоза РСФСР от 20.04.1985 г № 220 (актуализированная версия от 12.02.2016 г) и типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденными приказом №197 от 17.08.1992 г. министерством архитектуры, строительства и ЖКХ РФ.

Проекты согласовать с ООО «Вертикаль».

До начала земляных работ вызвать представителей ООО «Вертикаль» и других владельцев тепловых сетей.

Приложения:

1. Схема с указанием тепловых сетей ООО «Вертикаль» по ул. Заславского от ул. Ленина до ул. Кирова.
2. Схема с указанием тепловых сетей «Агентство недвижимости «Родной город» к зданию по ул. Заславского, 12.

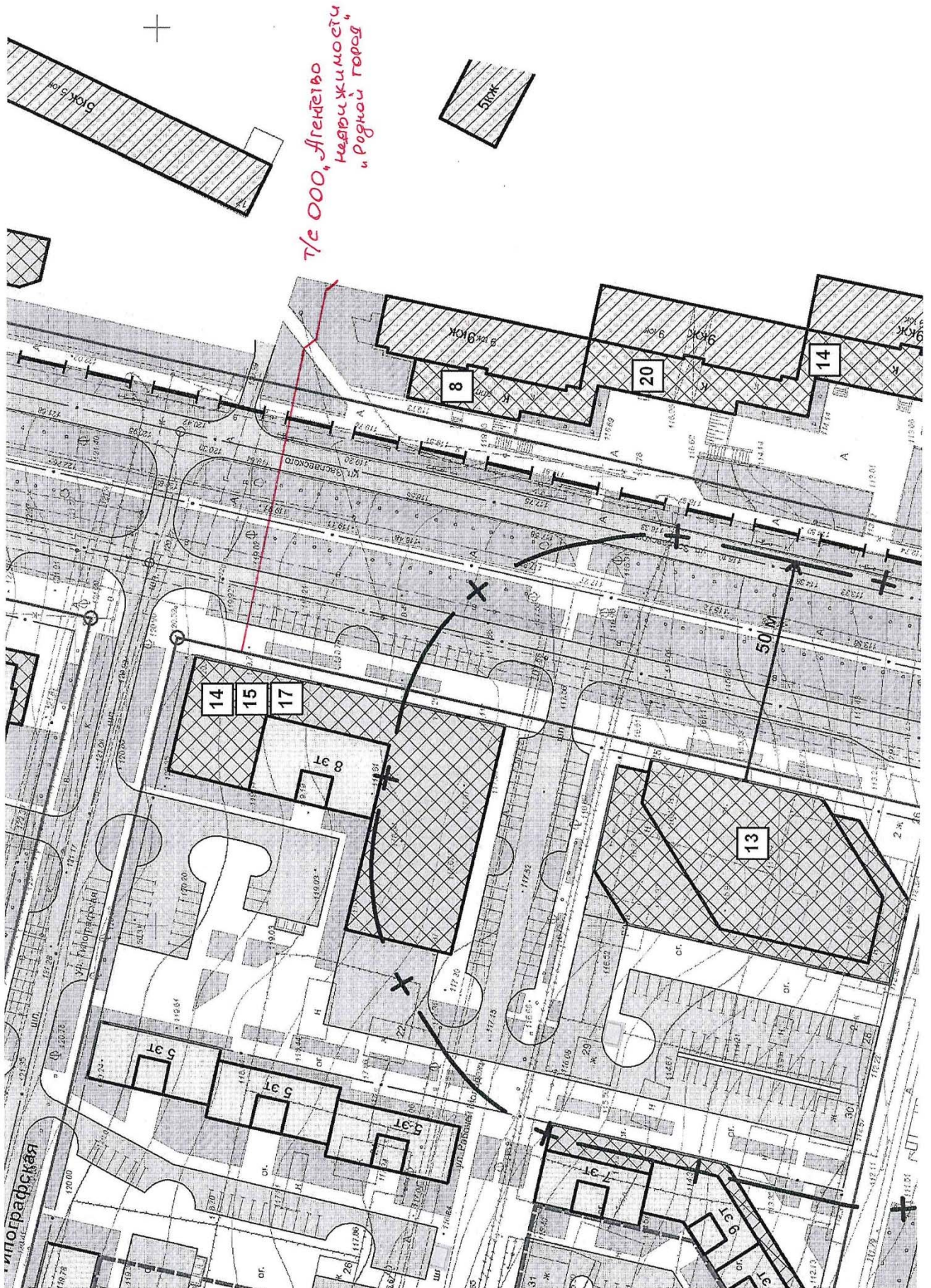
И.о. Генерального директора

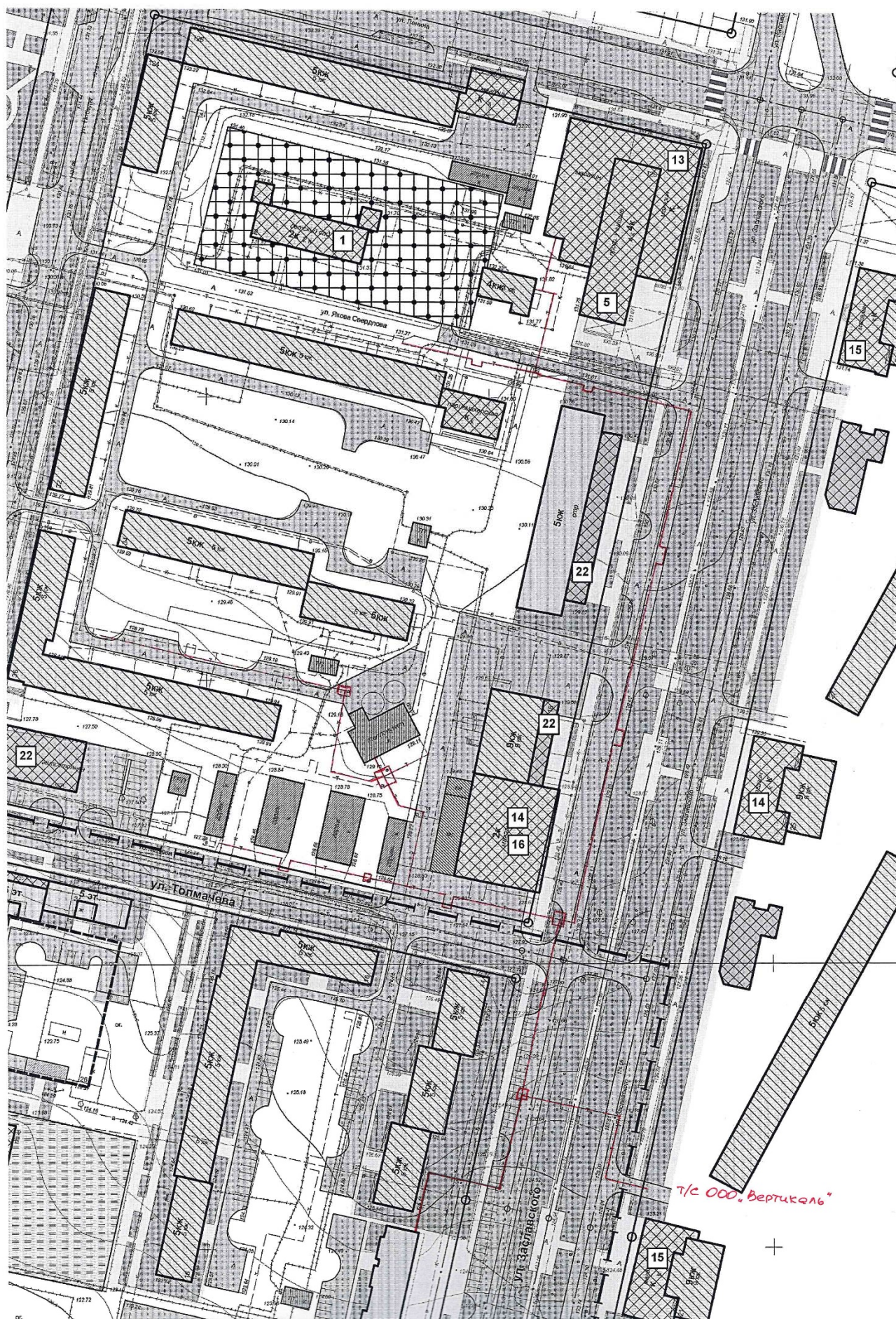
Н.Е. Боровиков

Исп. Неводничек О.Ф.
☎ 7-19-57

Вх. 243
22.02.18.

Приложение 2





ПРИЛОЖЕНИЕ Л

Технические условия АО «ГАЗЭКС»

15.03.2019

ТУ Краснотурьинск, ул. Заславского от Ленина до Кирова.doc



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗЭКС»
(АО «ГАЗЭКС»)
СЕВЕРНЫЙ ОКРУГ

Почтовый адрес: ул. 8 Марта, 17, г. Краснотурьинск,
Свердловская обл., 624449, тел. 8(34384) 9 39 30, 9 39
31 факс 8(34384) 9 39 40,
e-mail: krt@gazeks.com;

Юридический адрес: ул. Мусоргского, д.4, г. Каменск-Уральский,
Свердловская обл., 623428; тел. 8(343) 266 94 96, www.gazeks.com
e-mail: ass@gazeks.com ОКПО 03302492,

Начальнику
МКУ «УКС»
Рагозину А.А.

62492, Свердловская область,
г. Серов, ул. Я. Свердлова, 26.
Тел: 8(34385) 7-15-24; 7-15-77

№ 03/750-с от 11.03.2019

«Технические условия на пересечение и
параллельное следование проектируемых
сетей с действующими сетями газораспределения»

1. В ответ на письмо №236 от 19.02.2019 г. сообщаем Вам, что автомобильную дорогу по ул. Заславского в г. Серове пересекают и следуют параллельно подземные газораспределительные сети низкого давления, а именно:

1.1. Вдоль проектируемой дороги по ул. Заславского от ул. Ленина до ул. пл. Metallургов проложен подземный стальной газопровод низкого давления (Р до 0,005 МПа) диаметром 273х8 мм с изоляцией весьма усиленного типа из эструдированного полиэтилена. Глубина заложения от 0,86 м до 1,92 м.

Газопровод проложен вдоль автомобильной дороги по ул. Заславского от ул. Ленина до ул. Толмачева по нечетной стороне. В районе ул. Толмачева газопровод пересекает ремонтируемую автомобильную дорогу и далее следует по четной стороне.

1.2. Вдоль автомобильной дороги по ул. Заславского (по четной стороне) от ул. пл. Metallургов до ул. Кирова проложен подземный стальной газопровод низкого давления (Р до 0,005 МПа) диаметром 219х6 с изоляцией весьма усиленного типа из эструдированного полиэтилена. Глубина заложения от 0,94 м до 2,48 м.

1.3. В районе пересечения с улицей Ленина (с четной стороны), проектируемую дорогу пересекает подземный газопровод низкого давления (Р до 0,005 МПа) из стальных труб диаметром 159х5 с изоляцией весьма усиленного типа из битумно-резиновой мастики. Глубина заложения от 0,8 м до 1,58 м.

1.4. В районе пересечения с ул. Я. Свердлова (с нечетной стороны), проектируемую дорогу пересекает подземный газопровод низкого давления (Р до 0,005 МПа) из стальных труб диаметром 108х4 мм с изоляцией весьма усиленного типа из битумно-резиновой мастики. Глубина заложения от 1,01 до 2,18 м.

1.5. В районе жилого дома №34 по ул. Победы проектируемую дорогу пересекает подземный стальной газопровод низкого давления (Р до 0,005 МПа) диаметром 114х4 мм с изоляцией весьма усиленного типа из битумно-атактической мастики. Глубина заложения от 1,03 м до 1,6 м.

1.6. В районе пересечения с ул. Толмачева (с нечетной стороны) проектируемую дорогу пересекает подземный стальной газопровод низкого давления (Р до 0,005 МПа) диаметром 325х7 мм с изоляцией весьма усиленного типа из битумно-атактической мастики. Глубина заложения от 1,00 м до 2,54 м.

1.7. В районе пересечения с улицей Февральской Революции к жилому дому №23 по ул. Заславского, проектируемую дорогу пересекает подземный стальной газопровод низкого давления (Р до 0,005 МПа) диаметром 89х4 мм с изоляцией весьма усиленного типа из битумно-резиновой мастики. Глубина заложения от 0,7 до 1,2 м.

1.8. В районе пересечения с ул. пл. Metallургов (с нечетной стороны) и жилого дома №15 по ул. Заславского, проектируемую дорогу пересекает подземный стальной газопровод низкого давления (Р до 0,005 МПа) диаметром 219х7 мм с изоляцией весьма усиленного типа из битумно-атактической мастики. Глубина заложения от 0,86 м до 1,9 м.

1.9. В районе жилого дома № 18 установлен действующий контрольно-измерительный пункт №9. В районе пересечения улиц Типографская и Заславского установлен действующий контрольно-измерительный пункт №28. При необходимости уточнения фактического местоположения, просим Вас обратиться в АО «ГАЗЭКС» с целью вызова представителя по адресу: г. Серов, ул. Победы, 13, тел. (34385)42310.

Глубина заложения и расположение газопроводов указаны по данным исполнительных схем 1970, 1974, 1988 и 1991 гг. и могут отличаться от фактических значений.

Владелец газораспределительных сетей – АО «ГАЗЭКС».

2. При производстве проектно-изыскательских работ выполнить следующие требования:

2.1. Пересечение, параллельное следование и сближение сетей инженерно-технического обеспечения с действующими подземными газопроводами проектировать в соответствии с СП42-102-2004, СП 42-101-2003, СП62.13330.2011*, ПУЭ «Правила устройства электроустановок» и другими действующими нормами и правилами.

2.2. До начала проведения строительно-монтажных работ проектную документацию согласовать с АО «ГАЗЭКС» по адресу: г. Краснотурьинск, ул. 8 Марта 17, тел.: 8(34384)93944.

2.3. В случае устройства уличного освещения проектом предусмотреть установку новых опор освещения не ближе 1 м от оси подземных газопроводов.

2.4. В случае устройства ливневой канализации проектом предусмотреть параллельную прокладку на расстоянии не ближе 2 м от газопровода. При пересечении подземного газопровода ливневую канализацию предусмотреть ниже газопровода, расстояние в свету между низом трубы газопровода и верхом канализационной трубы предусмотреть не менее 0,2 м. Расстояние от наружной стенки дождеприемного колодца до подземного газопровода не менее 2 м.

2.5. Выдержать расстояние от бортового камня улицы, дороги (кромки проезжей части, укрепленной полосы, обочины) до газопровода низкого и среднего давления – не менее 1,5 м.

2.6. Выемку грунта над подземными газопроводами механизированным способом производить на глубину не более 0,2 м, далее выемку грунта производить вручную.

2.7. После выемки грунта проверить целостность изоляции подземного газопровода методом приборного обследования. Для определения точного положения подземного газопровода и проведения работ по приборному обследованию необходимо обратиться в АО «ГАЗЭКС» по адресу: г. Серов, ул. Победы, 13 тел.: 8(34385)42300, 42301.

2.8. Отсыпку щебнем, уплотнение и асфальтировку дорожного полотна производить после проведения работ, указанных в п. 2.7 и письменного разрешения от АО «ГАЗЭКС».

3 При производстве строительно-монтажных работ выполнить следующие требования:

3.1. До начала строительно-монтажных работ определить фактическое положение газопроводов приборным методом в присутствии специалистов АО «ГАЗЭКС» (г. Серов, ул. Победы, д. 13, тел.: 8(34385)42300, 42301).

3.2. Составить проект производства работ в охранной зоне подземных газопроводов, предусматривающий порядок работы специальной техники и автотранспорта. Проект производства работ согласовать с АО «ГАЗЭКС».

3.3. Предоставить в АО «ГАЗЭКС» копию приказа о назначении лица ответственного за проведение земляных работ.

3.4. Предоставить в АО «ГАЗЭКС» гарантийное письмо о возмещении затрат на проведение восстановительного ремонта в случае повреждения сетей газораспределения в месте земляных работ.

3.5. Согласовать в установленном порядке разрешение на производство земляных работ на объекте с АО «ГАЗЭКС» по адресу: г. Серов, ул. Победы, д. 13, тел.: 8(34385)42300, 42301.

3.6. За три дня до начала работ известить АО «ГАЗЭКС» (г. Серов, ул. Победы, д. 13, тел.: 8(34385)42300, 42301) о времени начала производства работ.

3.7. Земляные или дорожные работы в местах размещения подземных газопроводов (на расстоянии 2 м в обе стороны от оси газопровода), а также засыпку обнаженного участка газопровода производить только в присутствии представителя АО «ГАЗЭКС».

3.8. Ударные механизмы для рыхления грунта применять не ближе 3 м от оси подземного газопровода, а способные на отклонение от вертикали не ближе 5 м от оси подземного газопровода.

3.9. При устройстве траншей (котлованов), в случае наличия газопровода в области призмы обрушения грунта работы производить с укреплением стенок траншеи (котлована) в соответствии с проектом производства работ, утвержденным в установленном порядке.

3.10. При производстве земляных работ в охранной зоне газопровода (2 м по обе стороны от оси подземного газопровода) работы выполнять вручную (лопатами), экскаваторы, бульдозеры, вибраторы, катки и другие механизмы не применять без разрешения представителя АО «ГАЗЭКС».

3.11. Складирование материалов и оборудования производить не ближе 2 м по обе стороны от оси газопровода.

3.12. При вскрытии подземного газопровода установить ограждение вокруг котлована с предупредительными табличками «Опасно-Газ». В случае обнажения газопровода необходимо защитить его от возможных механических повреждений. Обнаженный участок газопровода длиной более 2 м необходимо зафиксировать (установить опоры) согласно установленным правилам и специальным указаниям представителя АО «ГАЗЭКС».

3.13. Засыпку обнаженных участков подземного газопроводов при условии целостности изоляции (после проверки приборным методом) производить только песчаным грунтом, слоями с утрамбовкой и поливкой водой в присутствии представителя АО «ГАЗЭКС».

3.14. В случае повреждения газопровода или обнаружения утечки газа при выполнении земляных работ в охранной зоне, технические средства должны быть остановлены, двигатели заглушены, а персонал отведен от места проведения работ и расположен с наветренной стороны. О происшедшем немедленно сообщить диспетчеру АО «ГАЗЭКС» в г. Серов по тел.: 04 или (34385) 42304. До прибытия аварийной бригады принять меры, ограничивающие доступ посторонних лиц к месту повреждения сети или утечки газа. Принять меры, исключающие возникновение источников открытого огня.

3.15. Перед вводом объекта в эксплуатацию оформить Акт о выполнении технических условий.

Предоставить акт и контрольный экземпляр рабочей документации по объекту на бумажном носителе по адресу: г. Краснотурьинск, ул. 8 Марта, 17, тел.: 8(34384)9-39-44.

Срок действия технических условий - 36 месяцев со дня выдачи.

Исполнительный директор-
заместитель генерального директора

И.В. Паслер

ПРИЛОЖЕНИЕ М

Технические условия ООО «Сигнал»

Российская Федерация
Свердловская область

Общество с ограниченной ответственностью
«СИГНАЛ»

624992 Россия город Серов улица Вагранская, 56

телефон: 8 (34385) 3-00-60

исходящий № 952

от « 04 » 05 2019 г.

Начальнику
МКУ «УКС»
А.А.Пагозину

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

*на пересечение и параллельное следование автомобильной дороги по ул.Заславского
на участке от ул.Ленина до ул.Кирова
с действующими сетями хоз-бытовой канализации*

1. В данном районе построена уличная сеть хоз-бытовой канализации отводящая стоки от жилого фонда, объектов соцкультбыта, детских садов по:
 - ул.Типографская, глубиной заложения 2,5-5,0 м, диаметром 300 мм;
 - ул.Заславского, глубиной заложения 2,5 – 5,0 м, диаметром 500 мм.
 Исполнительная схема отсутствует. Владелец хоз-бытовой канализации – Администрация Серовского городского округа. Эксплуатирующая организация – ООО «Сигнал».
 Построены сети хоз-бытовой канализации от многоквартирных жилых домов по адресам:
 - ул.Заславского, 18, глубиной заложения 3,0 -3,5 м, диаметром 200 мм. Владелец сети ООО «РАДА-ТЕЛ».
 - ул.Заславского, 14, глубиной заложения 2,5 – 3,5 м, диаметром 200 мм. Владелец сети – АО «Серовский завод ферросплавов».
 - ул.Заславского, 12, глубиной заложения 3,0 – 5,0 м, диаметром 200 мм. Эксплуатирующая организация – ООО ТП «Кировский».
2. **При производстве проектно-изыскательских работ выполнить следующие требования:**
 - 2.1. Пересечение, параллельное следование и сближение сетей инженерно-технического обеспечения с сетями хоз-бытовой канализации проектировать в соответствии с СП 32.13330.2012, СП 42.13330.2011, СП 40-102-2000 СП 62.13330.2011;
 - 2.2. Устройство технологических и временных дорог для нужд строительства проектировать в соответствии с СП 32.13330.2012, СП 42.13330.2011, СП 40-102-2000 СП 62.13330.2011;
3. До начала проведения строительно-монтажных работ проект согласовать с ООО «Сигнал» по адресу: г.Серов, ул.Вагранская, 56, тел.: 8 (34385) 3-00-60.
4. **При производстве строительно-монтажных работ выполнить следующие требования:**
 - 4.1. До начала строительно-монтажных работ определить фактическое положение хоз-бытовой канализации по ул.Заславского в присутствии представителей ООО «Сигнал».
 - 4.2. Составить проект производства работ в охранной зоне сетей канализации, предусматривающий порядок работы специальной техники и автотранспорта. Проект производства работ согласовать с ООО «Сигнал».

- 4.3.Согласовать в установленном порядке разрешение на производство земляных работ на объекте с ООО «Сигнал» по адресу: г.Серов, ул.Вагранская,56, тел.: 8 (34385) 3-00-60.
- 4.4.За три дня до начала работ известить ООО «Сигнал» по адресу: г.Серов, ул.Вагранская,56, тел.: 8 (34385) 3-00-60.
- 4.5.Земляные или дорожные работы в месте размещения канализации (на расстоянии 2 м в обе стороны от оси канализации), а также засыпку обнаженного участка производить только песчаным грунтом, слоями с укаткой и поливкой водой в присутствии представителей ООО «Сигнал».
- 4.6.Ударные механизмы для рыхления грунта применять не ближе 3 м от оси канализации, а способные на отклонение от вертикали не ближе 5 м от оси канализации.
- 4.7.При производстве земляных работ в охранной зоне канализации (5 м в обе стороны от оси канализации) работы выполнять вручную (лопатами), экскаваторы, бульдозеры, вибраторы, катки и другие механизмы не применять без разрешения представителей ООО «Сигнал».
- 4.8.Складирование материалов и оборудования производить не ближе 3 м по обе стороны от оси канализации.
- 4.9.В случае обнажения участка канализации необходимо защитить ее от возможных механических повреждений.
- 4.10.В случае повреждения канализации при производстве земляных работ в охранной зоне, технические средства должны быть остановлены, двигатели заглушены. О происшедшем немедленно сообщить руководству и диспетчеру ООО «Сигнал» тел.: 8 (34385) 3-00-58.
5. По окончанию строительства представить исполнительную схему вновь построенного газопровода низкого давления.
6. Срок действия технических условий – 3 года со дня выдачи.

Генеральный директор



/ Т.Г.Дауров

исп. Медведева Л.С.
тел. 8 (34385) 3-00-60

ПРИЛОЖЕНИЕ Н
Согласование Серовского РКЭС»

Индивидуальный предприниматель

Скоров Николай Сергеевич

ИНН 722406935970

Юр. адрес 625519, Тюменская область, Тюменский р-н, с. Червишево, ул. Молодёжная, д. 1, кв. 1

№ 2019-003-46 от 20 Сентября 2019 г.
На № _____ от _____

Директору
Серовского РКЭС
В.А. Филимонову

+7 (34385) 7-24-21
rsk@svrsk.ru

О согласовании плана

Уважаемый Владимир Алексеевич!

В рамках выполнения контракта от 29.04.2019г. № 108/17 с МКУ «УКС» г. Серов, Индивидуальный предприниматель Скоров Николай Сергеевич выполняет проектно-изыскательские работы по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги ул. Заславского».

Прошу Вас согласовать сводный план инженерных сетей по данному объекту.

Дополнительно сообщаем что в процессе реконструкции автомобильной дороги ул. Заславского на каждый пересекаемый кабель будет заложена резервная труба.

Приложение: Сводный план инженерных сетей М 1:500
(формат PDF)

2 л. 1 экз.

Индивидуальный
предприниматель



Николай Сергеевич
Скоров

Исп. Черкашин Олег Аркадьевич
тел: 8 999 548 11 45
work_skor@mail.ru

Серовский РКЭС АО "РСК"	
Согласовано	
Условия	<u>без замечаний</u>
	<u>Нач-к ОДС</u>
Тел.: 7-31-01	<u>Суров Р.Р.</u>
"26" 09 2019 г.	<u>РМ</u>

ПРИЛОЖЕНИЕ П
Согласование ООО «Вертикаль»



Общество с ограниченной ответственностью
«ВЕРТИКАЛЬ»

*РОССИЯ Юр. адрес: 620014 Свердловская обл., г. Екатеринбург
ул. 8 Марта, д. 4, пом. 11, 12 ☎ (343) 385-20-44 факс 385-20-46*

ИНН 6671246003, КПП 665801001, ОГРН 1076671035737

Почтовый адрес: 624980 г. Серов ул. Толмачёва, 147 ☎ 8(34385) факс 7-30-73

26.09 2019 г. № 420

Индивидуальному
предпринимателю
Н.С. Скорову

В ответ на Ваше письмо № 2019-003-47 от 24.09.2019 г. по согласованию
сводного плана инженерных сетей по объекту «Реконструкция автомобильной
дороги ул. Заславского», сообщаем следующее:

ООО «Вертикаль» согласовывает откорректированный план
инженерных сетей с нанесением участками выноса сетей по объекту
«Реконструкция автомобильной дороги ул. Заславского» от ул. Ленина до ул.
Кирова.

И.о. Генерального директора

Н.Е. Боровиков

исполнители:
инженер ПТО Лаптев Е.С. (тел.: 7 11 46)
инженер теплотехник Неводничек О.Ф. (тел.: 7 19 57)

ПРИЛОЖЕНИЕ Р

Согласование АО «СЗФ»



Акционерное общество «СЕРОВСКИЙ ЗАВОД ФЕРРОСПЛАВОВ» (АО «СЗФ»)

✉ 624992 Россия, Свердловская область,
г. Серов, ул. Нахабина, 1
☎ +7(34385) 96-2-12
Fax: +7(34385) 6-42-62, +7(34385) 6-42-63

E-mail: sfap@sfap.ru
<http://www.sfap.ru/>

Joint Stock Company
"Serov Ferro-alloy Plant" (JSC "SFP")
1, Nakhabin street., Serov,
Sverdlovsk Region, 624992, Russia
☎ +7(34385) 96-2-12
Fax: +7(34385) 6-42-62, +7(34385) 6-42-63

ИСХ. № 13639
« 28 » 10 2019 г.

О выдаче исходных данных

Индивидуальному предпринимателю
Н.С. Скорому
625519, Тюменский р-н, с.Червишево,
ул.Молодежная, д.1, кв.1

Уважаемый Николай Сергеевич!

На Ваш исходящий №2019-003-45 от 13 сентября 2019 г. по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги ул.Заславского» АО «СЗФ» согласовывает полноту съемки и сообщает, что технический водопровод Ду300 мм переустройства и защиты не требует.

Генеральный директор

В.И.Фадеев

Исполнитель:
Главный теплотехник
Вылегжанин Д.Н.
8(34385)96-336

Интегрированная система менеджмента
сертифицирована TÜV NORD CERT GmbH в области
"Производство ферросплавов" и соответствует требованиям
ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, OHSAS 18001:2007



Integrated System of Management
is certified by TÜV NORD CERT GmbH in the sphere of
"Production of Ferroalloys" and meets the standards of
ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, OHSAS 18001:2007

ПРИЛОЖЕНИЕ С
Согласование АО «ГАЗЭКС»



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗЭКС»
(АО «ГАЗЭКС»)
СЕВЕРНЫЙ ОКРУГ

Почтовый адрес: ул. 8-е Марта, д. 17, г. Краснотурьинск, Свердловская область, 624449,
телефон 8(34384) 9-39-30, факс 8(34384) 9-39-40 e-mail krt@gazeks.com
Юридический адрес: ул. Мусоргского д.4, г. Каменск-Уральский, Свердловская область, 623428, тел. 8(343)266 94 96, www.gazeks.com
e-mail ugs@gazeks.com, ОКПО 03302492 ОГРН 1036600620440 ИНН/КПП 6612001379/661201001

Индивидуальному предпринимателю
Н.С. Скорову

№ 03/2664-от 04.10.19,
На исх. № 2019-003-48 от 24.09.2019г

Тюменская область, Тюменский район,
с. Червишево, ул. Молодежная, д. 1, кв. 1
тел.: 8 (999) 548-11-45

«О согласовании плана»

Уважаемый Николай Сергеевич!

В ответ на Ваше письмо № 2019-003-48 от 24.09.2019 г. сообщаем, что АО «ГАЗЭКС» согласовывает сводный план инженерных сетей по объекту «Реконструкция автомобильной дороги ул. Заславского» в части расположения сетей газораспределения.

И. о. исполнительного директора -
заместителя генерального директора

К.И. Шпехт

Исп.: М.Г. Башарова
тел.: (34384) 9-39-54

ПРИЛОЖЕНИЕ Т

Согласование ПАО «Ростелеком»



Публичное акционерное общество «Ростелеком»

МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «УРАЛ»

ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Луначарского, д. 134Б,
г. Екатеринбург, Россия, 620110
тел.: (343) 355-50-43, факс: (343) 358-96-66
e-mail: ekt@ural.rt.ru, www.rt.ru

18.09.2019 № 0503/05/6968-19

На № 2019-003-40 от 02.09.2019

Индивидуальному предпринимателю

Н.С. Скорову

ул. Молодёжная, д. 1, кв. 1
с. Червишево, Тюменский р-он,
Тюменская обл., 625519

О согласовании проекта планировки
(реконструкция автодороги
ул. Заславского, г. Серов)

Уважаемый Николай Сергеевич!

В ответ на Ваш запрос Екатеринбургский филиал ПАО «Ростелеком» согласует проект планировки территории по объекту «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Заславского в границах улиц Кирова-Ленина в г. Серов Свердловской области» в соответствии с приложением 1.

Просим представить на согласование окончательный вариант проекта по данному объекту с указанием видов и объемов работ по переустройству линейно-кабельных сооружений связи ПАО «Ростелеком», попадающих в зону реконструкции, в соответствии с приложением 2.

Приложения: 1. План планировки на 2 л. в 1 экз.

2. Технические условия № 0503/17/1065-19 от 24.07.2019
с приложениями, всего на 17 л. в 1 экз.

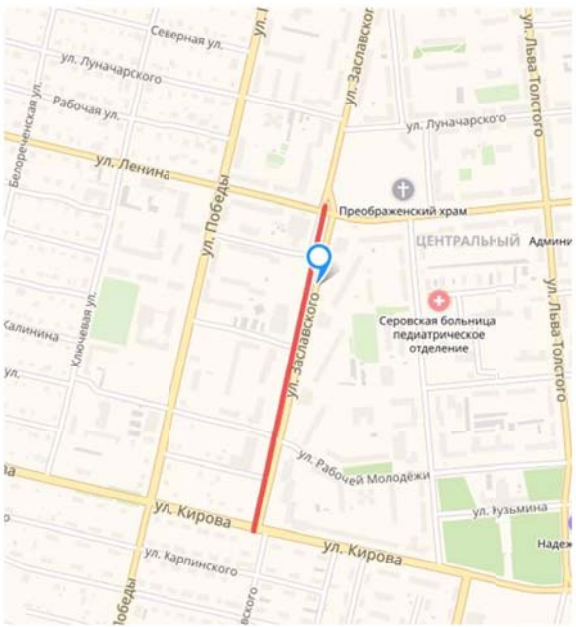
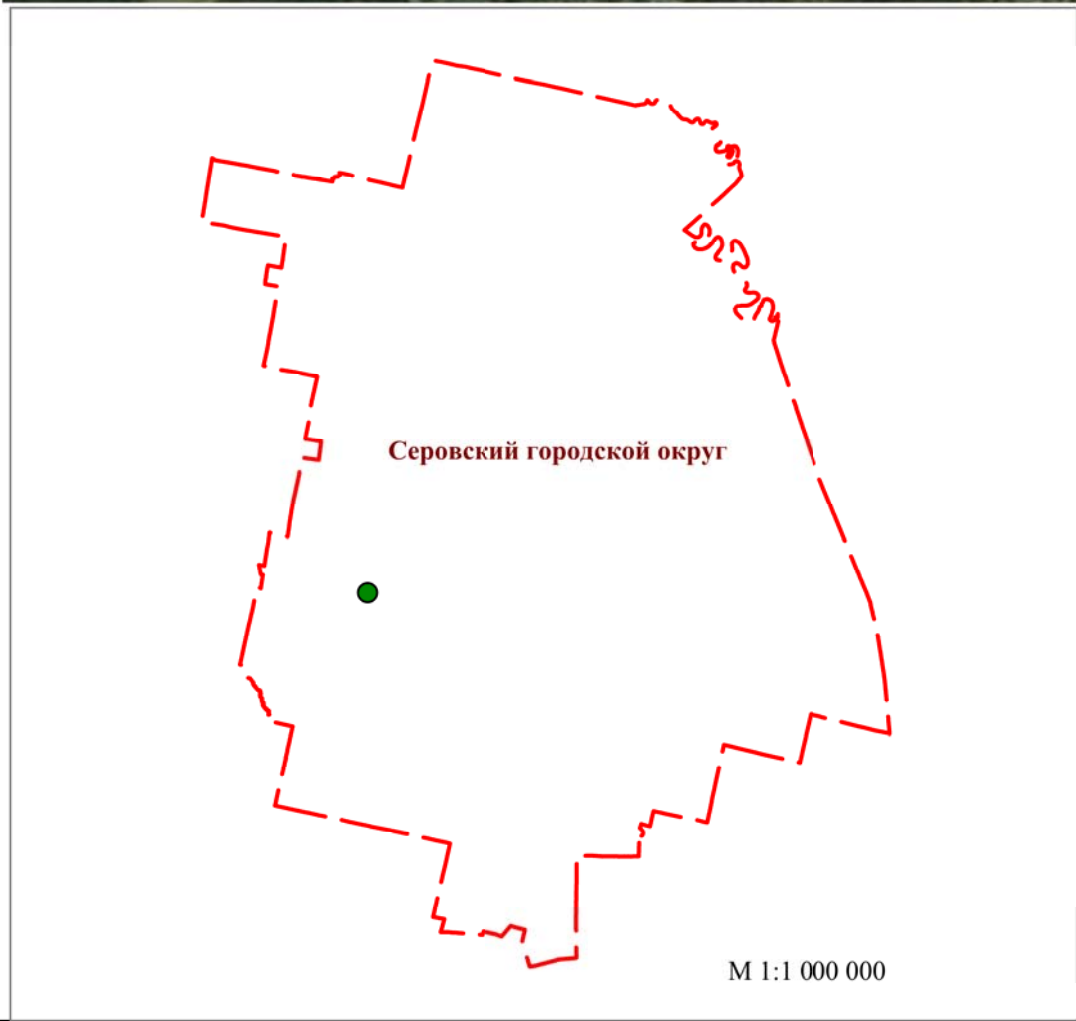
С уважением,

Директор МЦТЭТ г. Краснотурьинск

А.В. Сумороков

Светлана Владимировна Анисимова
(34384) 6-00-90

Схема расположения элементов планировочной структуры





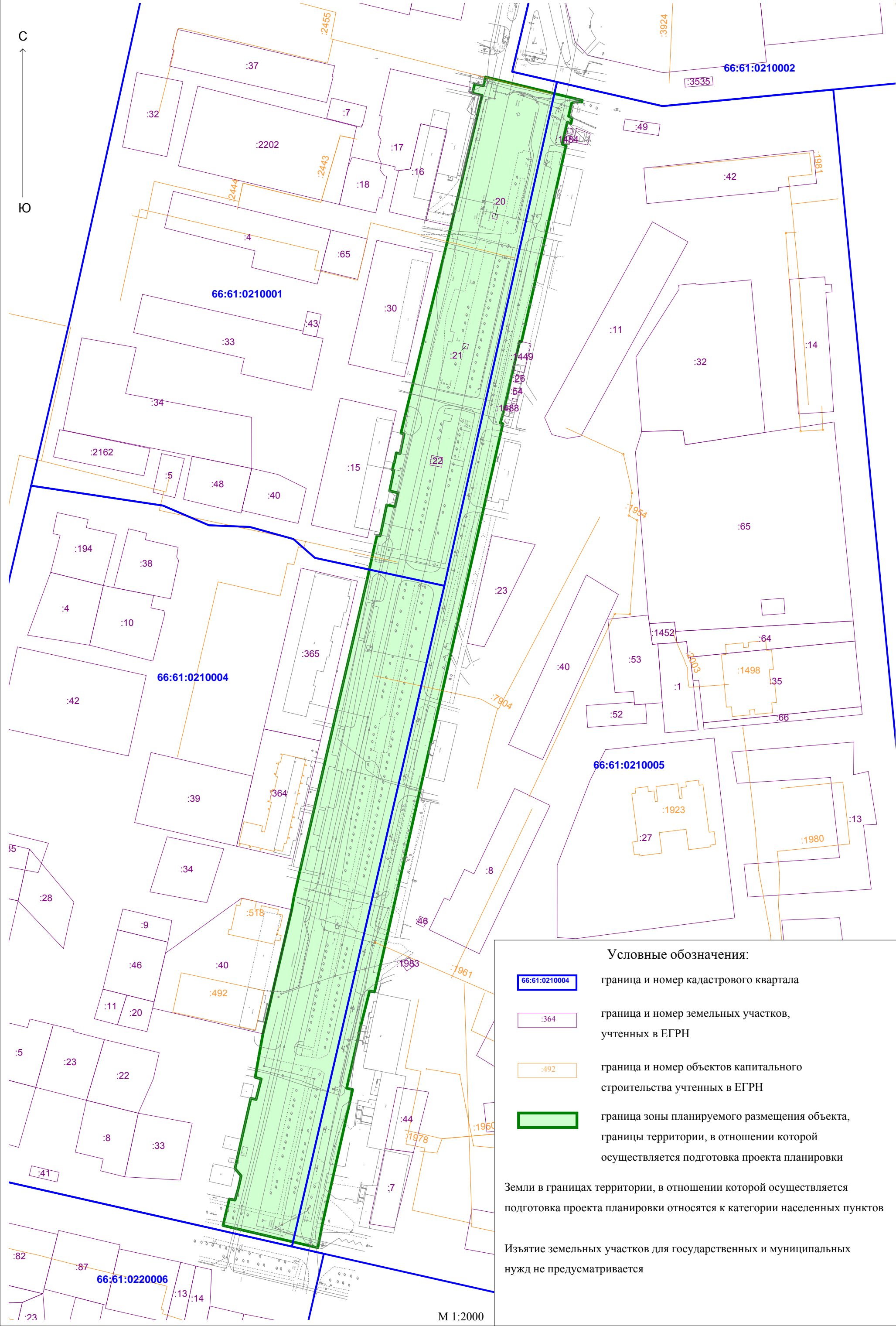
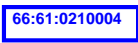
- Условные обозначения:
-  граница муниципального образования
 -  граница зоны планируемого размещения объекта, граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории



Условные обозначения:



граница и номер кадастрового квартала



граница и номер земельных участков, учтенных в ЕГРН



граница и номер объектов капитального строительства учтенных в ЕГРН

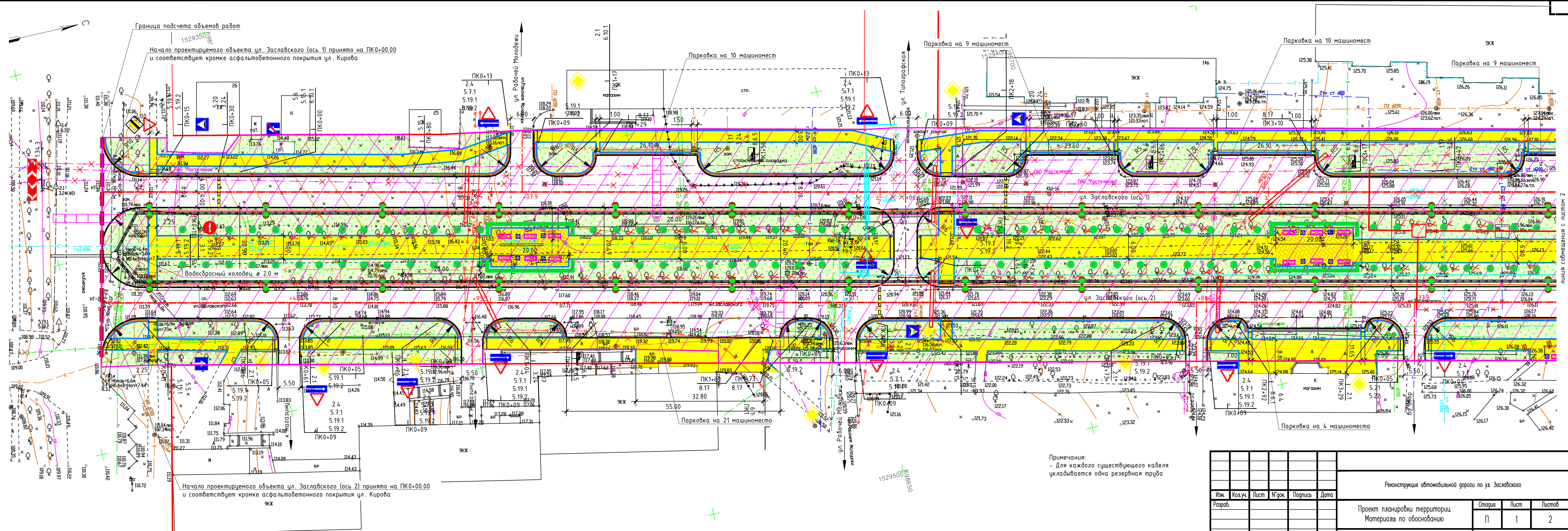


граница зоны планируемого размещения объекта, границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Земли в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки относятся к категории населенных пунктов

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд не предусматривается

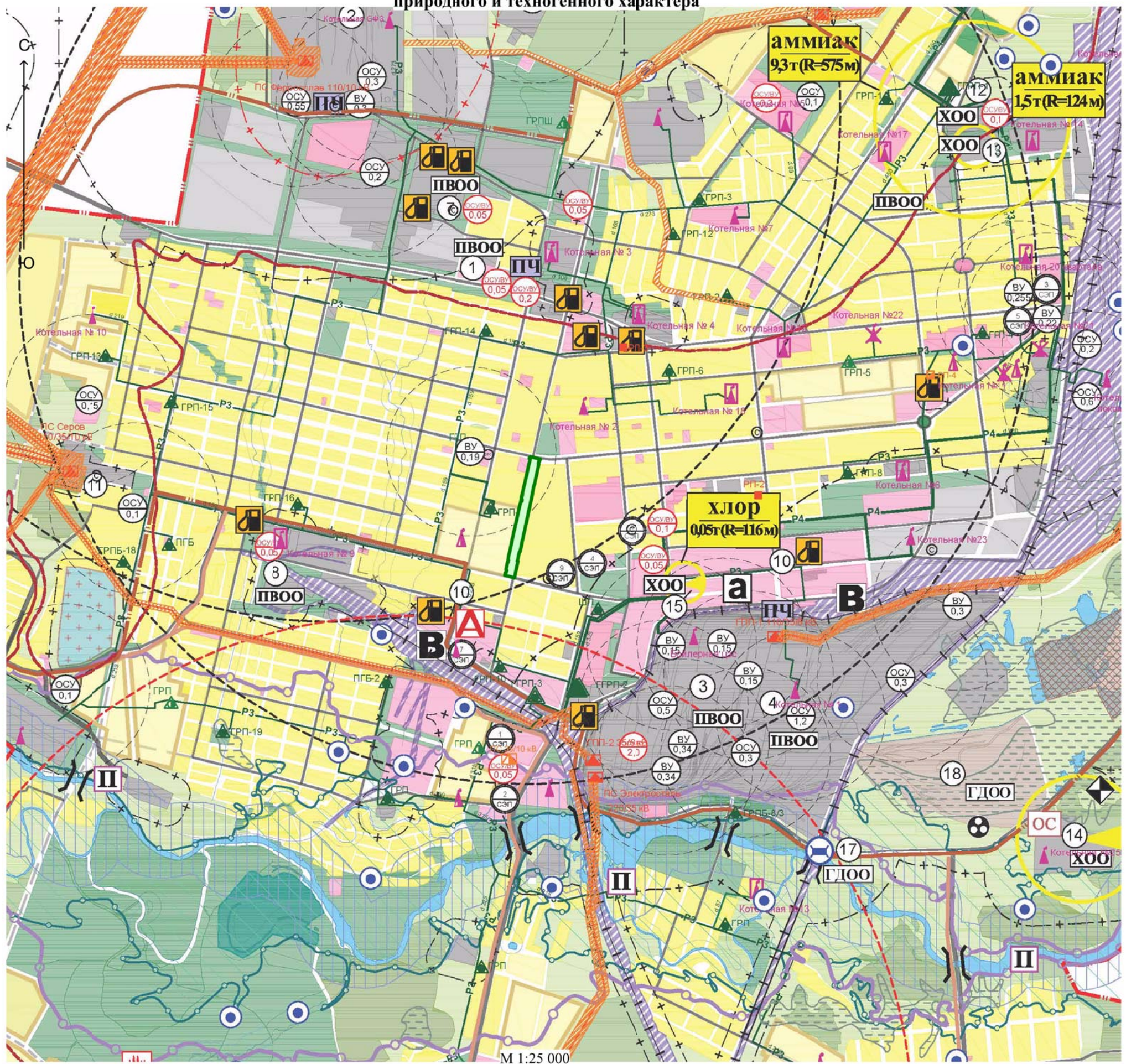
Взам. инв. №	
Доп. и дата	
Инв. № подл.	



Примечания:
- Для каждого существующего кабеля
укладывается одна резервная труба

Реконструкция автомобильной дороги по ул. Заславского				
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подпись
Разраб.				
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию			Стадия	Лист
Схема конструктивных и планировочных решений. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:500			П	1
				2
ИП Скоров				
Формат А4				

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера



Условные обозначения:

Объекты повышенной опасности		
		Магистральный газопровод
		Газопровод высокого давления
		Газораспределительные станции
		Газораспределительные подстанции
		ЛЭП 35, 110, 220, 500 кВ
		Электроподстанции
		Котельные
		Очистные сооружения
		Плотины
		Кладбища
		Автозаправочные станции
Техногенно-опасные территории		
		Отвалы и отстойники действующие
		Отвалы и отстойники рекультивируемые и подлежащие рекультивации
		Заболоченные территории
		Граница стояния высокого уровня грунтовых вод
		Зона затопления 4% уровнем паводковых вод
		Очаги возможных пожаров
		Пескобазы
		Снегосвалки
Особо охраняемые объекты		
		Подземный водозабор, скважина
		Поверхностный водозабор

Служба пожарной безопасности		
		Пожарное депо
		Пирсы для пожарного водозабора
Объекты ГО		
		Защитные убежища ГО
		Встроенные/Отдельно стоящие
		Количество укрываемых (тыс. чел.)
		Номер в экспликации
		Сборные эвакуационные пункты
Зоны возможных негативных воздействий		
		Зона возможного химического заражения
		Глубина распространения зараженного облака хлора
		Граница зоны катастрофического затопления от прорыва плотины
		Маршруты перевозок опасных грузов
Относные зоны		
		Санитарно-защитные зоны
Виды опасности производства		
		Пожаро-взрывоопасные
		Гидродинамически опасные
		Химически опасные
Дополнительные условные обозначения		
		Рек, ручьи, озера, водохранилища
		Ликвидация газораспределительной станции
		Реконструкция котельных
		Ликвидация скотомогильников (площадок сжигания)
		Зона обслуживания пожарных депо (R=3 км)
		Зона обслуживания убежищ ГО (R=500 м)
		Ликвидируемые маршруты перевозок опасных грузов

граница зоны планируемого размещения объекта, граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

В качестве картографической основы использован Генеральный план Серовского городского округа (Схема ИТМ ГО и ЧС г. Серова)