



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

28.12.2021

№ 1708

**город Серов**

*О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов*

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 16 главы 3 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 5.1 статьи 2 главы 1 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации», на основании пунктов 6, 10 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», пункта 1 статьи 8 главы 2 Закона Свердловской области от 19 декабря 2016 года № 148-ОЗ «О социальной защите инвалидов в Свердловской области», руководствуясь статьей 26 Устава Серовского городского округа,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее – муниципальная комиссия).
2. Утвердить состав муниципальной комиссии (прилагается).

3. Утвердить план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов Серовского городского округа, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (прилагается).

4. Муниципальной комиссии в своей работе руководствоваться Положением о муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденным приказом Министерства социальной политики Свердловской области от 15.03.2018 № 67 «Об отдельных вопросах реализации постановления Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов».

5. Признать утратившими силу следующие постановления администрации Серовского городского округа:

1) от 21.12.2018 № 2117 «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов»;

2) от 06.02.2019 № 284 «Об утверждении плана проведения обследований жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящие в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление опубликовать в газете «Серовский рабочий».

Первый заместитель главы администрации  
Серовского городского округа

А.Ю. Пикулёв

## УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Серовского городского округа  
от 28.12.2021 № 1708

**СОСТАВ**

**муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящие в состав муниципального и частного жилищных фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов**

***Председатель комиссии:***

Пикулёв - первый заместитель главы администрации  
Андрей Юрьевич Серовского городского округа

***Заместитель председателя комиссии:***

Кынкурогов - заместитель главы администрации Серовского  
Михаил Владимирович городского округа

***Секретарь комиссии:***

Майкова - ведущий специалист отраслевого органа  
Ольга Владимировна администрации Серовского городского округа  
«Комитет по энергетике, транспорту, связи  
и жилищно-коммунальному хозяйству»

***Члены комиссии:***

Кузьминых - председатель Серовской городской местной  
Лидия Николаевна организации Свердловской области Общероссийской  
общественной организации «Всероссийское  
общество инвалидов» (по согласованию)

Лузянина - специалист 1 категории Управления социальной  
Светлана Эдуардовна политики Министерства социальной политики  
Свердловской области № 19 (по согласованию)

Рагозин - начальник муниципального казенного учреждения  
Андрей Анатольевич «Управление капитального строительства»

Сидоров - председатель отраслевого органа администрации  
Константин Юрьевич Серовского городского округа «Комитет по  
энергетике, транспорту, связи и жилищно-  
коммунальному хозяйству»

Тебенькова  
Елена Викторовна

- специалист 1 категории сектора разрешительной документации и информационного обеспечения градостроительной деятельности комитета по архитектуре и градостроительству администрации Серовского городского округа

Тренихина  
Елена Геннадьевна

- заведующий отделом по распоряжению муниципальным имуществом отраслевого органа администрации Серовского городского округа «Комитет по управлению муниципальным имуществом»

## УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Серовского городского округа  
от 28.12.2021 № 1708

## ПЛАН

**мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов Серовского городского округа, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов**

Но- мер стро- ки	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный
1	2	3	4
1.	<p>Прием заявлений по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечение условий их доступности для инвалидов, в том числе:</p> <p>а) со стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;</p> <p>б) со стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;</p> <p>в) со стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств;</p> <p>г) с задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека</p>	по мере необходимости (по заявлению)	муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее – муниципальная комиссия)

1	2	3	4
2.	Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом	по мере необходимости	муниципальная комиссия
3.	Рассмотрение документов о характеристиках жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы)	по мере необходимости	муниципальная комиссия
4.	Проведение визуального, технического осмотра жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания	по мере необходимости	муниципальная комиссия
5.	Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения	по мере необходимости	муниципальная комиссия
6.	Оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	по мере необходимости	муниципальная комиссия
7.	Составление акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (в установленной форме)	по мере необходимости	муниципальная комиссия

1	2	3	4
8.	<p>Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (в случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта)</p>	по мере необходимости	муниципальная комиссия
9.	<p>Принятие решения об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции, или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (в установленной форме)</p>	по мере необходимости	муниципальная комиссия
10.	<p>Оформление заключения о возможности (об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором</p>	по мере необходимости	муниципальная комиссия

1	2	3	4
	проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (в установленной форме)		
11.	Направление Заключения муниципальной комиссии о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, главе Серовского городского округа	по мере необходимости	муниципальная комиссия