



ГЛАВА СЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.02.2025

№ 49

город Серов

О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Серовского городского округа, утвержденные решением Думы Серовского городского округа от 29.12.2009 № 249

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Правил землепользования и застройки Серовского городского округа, утвержденных решением Думы Серовского городского округа от 29.12.2009 № 249, на основании Порядка организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в Серовском городском округе, утвержденного решением Думы Серовского городского округа от 28.08.2018 № 81, учитывая заключение комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Серовского муниципального округа, руководствуясь статьей 26 Устава Серовского муниципального округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Серовского городского округа, утвержденные решением Думы Серовского городского округа от 29.12.2009 № 249.

2. Провести публичные слушания 17 марта 2025 года в 17.30 часов в актовом зале администрации Серовского муниципального округа по адресу: Свердловская область, г. Серов, ул. Ленина, д. 140.

3. Подготовку и проведение публичных слушаний поручить комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Серовского муниципального округа.

4. Участниками публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков

и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Ознакомиться с проектом о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Серовского городского округа можно в комитете по архитектуре и градостроительству администрации Серовского муниципального округа по адресу: Свердловская область, г. Серов, ул. Загородка, д. 12 (1-й этаж, левое крыло), по понедельникам с 13.00 до 17.00 часов, населенных пунктах территориального отдела Муниципального казенного учреждения «Центр учета жилья и расчета социальных выплат» по адресам: п. Красноглинный, ул. Садовая, д. 15; п. Красноярка, ул. Ленина, д. 14; д. Морозково, ул. Советская, д. 9; п. Ключевой, ул. Северная, д. 2; п. Ларьковка, ул. Октябрьская, д. 34; п. Еловка Новая, ул. Набережная, д. 9; п. Марсяты, ул. Зеленая, д. 15; с. Филькино, ул. Путилова, д. 1А, по понедельникам с 08.00 до 17.00 часов, а также на официальном сайте администрации Серовского муниципального округа (<http://www.adm-serov.ru>), платформе обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»).

7. Оповещение о начале публичных слушаний подлежит опубликованию в газете «Серовский рабочий», размещению на официальном сайте администрации Серовского муниципального округа в сети «Интернет», а также распространяется на информационных стендах администрации Серовского муниципального округа.

8. В период с 17 февраля по 14 марта 2025 года участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Серовского муниципального округа;

- посредством записи предложений и замечаний в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- посредством платформы обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/>) в сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки Серовского муниципального округа.

10. Настоящее постановление опубликовать в газете «Серовский рабочий».

Глава Серовского
муниципального округа

В.В. Сизиков