

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство энергетики Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Газпром»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) ПАО «Газпром»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) БОКС 1255, Санкт-Петербург 200961
2.5	Адрес электронной почты gazprom@gazprom.ru
2.6	ОГРН 1027700070518
2.7	ИНН 7736050003
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Харламов
3.1	Имя Алексей
3.1	Отчество (при наличии) Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) K.Tishina@adm.gazprom.ru, da.neustroev@ttg.gazprom.ru
3.3	Телефон 8(812) 729-30-51, 8(34675)2-21-26
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность ПАО «Газпром» от 01.04.2024 № 01/04/04-208д (зарегистрировано в реестре № 78/98-н/78-2024-3-2063, 01.04.2024)
4	Прошу установить публичный сервитут для использования земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях <i>эксплуатации</i> линейного объекта системы газоснабжения федерального значения «Газопровод-отвод от точек врезки на 498 км реконструкции системы МГ Игрим-Серов, Надым-Пунга-Н.Тура, СРТО-Урал 2 (1 нитка) и на 498 км реконструкции системы МГ Игрим-Серов, Надым-Пунга-Н.Тура, СРТО-Урал 2 (2 нитка) до территории АГРС птицефабрики г. Серов». Право собственности на объект возникло до 01.09.2018 года. Публичный сервитут устанавливается на основании пункта 3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного

кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): **отсутствует**

-

7 Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

«Газопровод-отвод от точек врезки на 498 км реконструкции системы МГ Игрим-Серов, Надым-Пунга-Н.Тура, СРТО-Урал 2 (1 нитка) и на 498 км реконструкции системы МГ Игрим-Серов, Надым-Пунга-Н.Тура, СРТО-Урал 2 (2 нитка) до территории АГРС птицефабрики г. Серов», по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Серов, пос. Вятчино 135 квартал Серовского лесничества Серовского лесхоза В том числе, его неотъемлемых технологических частей обеспечивающих эксплуатацию магистрального газопровода:

«Комплекс сооружений - АГРС Серовской птицефабрики Краснотурьинского ЛПУ МГ», включающий:

1. Подземное сооружение - резервуар емкость одоранта, площадью 2,9 кв.м. Литер: 13;
2. Подземное сооружение - резервуар ёмкости сбора конденсата. Литер: 14;
3. Сооружение - электростанция дизель - электрическая ГРС Серовской птицефабрики марки ДЭУ-30,3 мощностью 30 кв, площадью 10,5 кв.м. Литер: 15.;
4. Подземное сооружение - резервуар дизельного топлива. Литер: 16;
5. Сооружение станция катодной защиты УКЗН-А-0,22-3 мощностью 3кВт, площадью 1,7 кв.м. Литер: 17;
6. Сооружение - молниеприемник, протяженностью 23 м, площадью 1 кв.м. Литер: 18;
7. Сооружение - молниеприемник, протяженностью 20 м, площадью 1 кв.м. Литер: 19;
8. Сооружение - молниеприемник, протяженностью 20 м, площадью 1 кв.м. Литер: 20;
9. Сооружение - антенно-мачтовое устройство, протяженностью 16 м, площадью 1 кв.м. Литер: 21;
10. КЛ-0,4кВ от сооружение - ГРС Серовской птицефабрики производительностью - 5000нкуб.м./час,3/0.35.322 марки "Урожай-5" литер 12 до сооружение - электростанция дизель - электрическая ГРС Серовской птицефабрики марки ДЭУ-30.3 мощностью 30кВ литер 13, протяженностью 246 м. Литер: 22;
11. КЛ-0,4 кВ от сооружение - ГРС Серовской птицефабрики производительностью - 5000нкуб.м./час,3/0,35/06,322 марки "Урожай-5 литер 12 до опоры 1", протяженностью 16 м. Литер: 23А;
12. ВЛ-0,4кВ стопоры 1 до опоры 13, протяженностью 311м. Литер: 23Б;
13. КЛ-0,4 кВ от опоры 13 до существующего РУ - 0,4 кВ здания котельной Серовской птицефабрики, протяженностью 33 м. Литер: 23В;
14. КЛ-0,4 кВ от сооружения ГРС Серовской птицефабрики производительностью - 5000нкуб.м./час, 3/0,35/06.322 марки "Урожай-5" литер 12 до глубинных анодных заземлителей, протяженностью 340 м. Литер: 24;
15. Линейно-кабельное сооружение связи - распределительная кабельная сеть от сооружения - электростанция дизель - электрическая ГРС Серовской птицефабрики марки ДЭУ-30.3 мощностью 30кВ литер 12 до жилого дома № 15 п. Вятчино, протяженностью 1628 м. Литер: 25;
16. Площадки ГРС Серовской птицефабрики, протяженностью 933 м. Литер: II;
17. Тротуар ГРС Серовской птицефабрики, протяженностью 35 м. Литер: III;
18. Подъездная дорога от существующей дороги вдоль забора территории Серовской птицефабрики до территории ГРС Серовской птицефабрики, протяженностью 187 м. Литер: IV;
19. Подъездная дорога от существующей автодороги на Краснотурьинск до территории ГРС Серовской птицефабрики, протяженностью 35 м. Литер: V;
20. Ограждение территории ГРС, протяженностью 128 м. Литер: VI;
21. Ограждение охранного крана ДУ 80 Ру 8,0 Мпа 11 лс 660, протяженностью 22,66 м. Литер: VII;
22. Ограждение двух глубинных анодных заземлителей ГА3-50, протяженностью 18 м.

Литер: VIII;

23. Ограждение двух глубинных анодных заземлителей ГАЗ-51, протяженностью 18 м.
Литер: IX.

Публичный сервитут пересекает границы земельных участков, арендуемых ПАО «Газпром»:

1. Земельные участки с кадастровыми номерами 66:61:0000000:103, 66:61:0215001:199, 66:61:0215001:220 - Договор №1885 аренды земельного участка, выдан 19.10.2007, дата государственной регистрации: 19.03.2008, номер государственной регистрации: 66-66-04/004/2008-292 (срок аренды с 19.03.2008 по 05.09.2055).

2. Земельный участок с кадастровым номером 66:61:0000000:46 - Договор аренды № АЗФ-82/0712 земельного участка, выдан 15.12.2008, дата государственной регистрации: 23.01.2009, номер государственной регистрации: 66-66-04/069/2008-460 (срок аренды с 23.01.2009 по 01.07.2012).

3. Земельные участки с кадастровыми номерами 66:61:0215001:115, 66:61:0215001:116, 66:61:0215001:117 - Договор № 485 аренды земельного участка от 03 марта 2004 года, зарегистрирован в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 13 августа 2004 года, регистрационный № 66-01/04-40/2004-182, выдан 03.03.2004 (срок аренды с с 13.08.2004).

Право собственности ПАО «Газпром» на существующий линейный объект системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей зарегистрировано, в установленном законом порядке (запись о государственной регистрации права собственности от 18.04.2006 года 66-66-04/008/2006-260). Кадастровый номер объекта - 66:61:0000000:7224.

Согласно статье 5 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон о газоснабжении) Единая система газоснабжения (далее – ЕСГ) входит в состав федеральной системы газоснабжения, которая является одной из федеральных энергетических систем Российской Федерации. ЕСГ обеспечивает непрерывный цикл поставки газа от скважины до конечного потребителя. При этом входящие в систему элементы самостоятельно функционировать не могут.

В соответствии со статьей 6 Федерального закона о газоснабжении ЕСГ представляет собой имущественный производственный комплекс, который состоит из технологически, организационно и экономически взаимосвязанных и централизованно управляемых производственных и иных объектов, предназначенных для добычи, транспортировки, хранения и поставок газа, и находится в собственности организации, образованной в установленных гражданским законодательством организационно-правовой форме и порядке, получившей объекты указанного комплекса в собственность в процессе приватизации либо создавшей или приобретшей их на других основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

ЕСГ является основной системой газоснабжения в Российской Федерации и ее деятельность регулируется государством в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Согласно положениям статьи 5 Федерального закона о газоснабжении Федеральная система газоснабжения – совокупность действующих на территории Российской Федерации систем газоснабжения: Единой системы газоснабжения, региональных систем газоснабжения, газораспределительных систем и независимых организаций. Федеральная система газоснабжения является одной из федеральных энергетических систем Российской Федерации.

Положениями статьи 6 Перечня видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации, в области федерального транспорта, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 № 162-р, к объектам федерального значения отнесены: магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов; сети газораспределения, предназначенные для транспортировки природного газа под давлением свыше 1,2 МПа и сжиженного углеводородного газа под

давлением выше 1,6 МПа.

Согласно положениям пунктов 7 и 9 статьи 10 Градостроительного кодекса Российской Федерации к схемам территориального планирования Российской Федерации прилагаются материалы по их обоснованию в текстовой форме и в виде карт. Указанные карты составляются применительно к территории, в отношении которой разрабатывается схема территориального планирования Российской Федерации. В свою очередь, материалы по обоснованию схем территориального планирования Российской Федерации в виде карт отображают, в числе прочего, местоположение существующих и строящихся объектов федерального значения в соответствующей области.

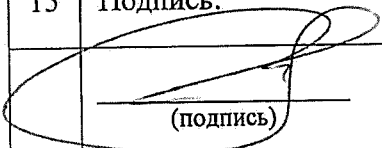
Согласно статье 14 Федерального закона о газоснабжении для обеспечения надежного газоснабжения, безопасного и устойчивого функционирования объектов ЕСГ, связанных общим технологическим режимом добычи, транспортировки и поставок газа, разделение Единой системы газоснабжения не допускается. В состав ЕСГ входят магистральные газопроводы, компрессорные станции, объекты подземного хранения газа, газораспределительные станции и иные объекты. Данные объекты обеспечивают бесперебойное газоснабжение всей территории РФ.

Согласно материалам по обоснованию схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (раздел трубопроводный транспорт) книга III (действующие объекты трубопроводного транспорта газа), схемы территориального планирования Российской Федерации в области транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2015 г. № 816-р, с учетом изменений, внесенных распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.07.2012 N 1378-р, (пункт 1 Перечня магистральных газопроводов, планируемых для размещения (приложение №4 к СТП РФ)), объект «Комплекс недвижимого имущества «Газопровод-отвод от точек врезки на 498 км реконструкции системы МГ Игрим-Серов, Надым-Пунга-Н.Тура, СРТО-Урал 2 (1 нитка) и на 498 км реконструкции системы МГ Игрим-Серов, Надым-Пунга-Н.Тура, СРТО-Урал 2 (2 нитка) до территории АГРС птицефабрики г. Серов.», является объектом федерального значения.

8 Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) отсутствуют.

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	66:61:0000000:103	обл. Свердловская, г. Серов, кадастровый квартал 66:61:02 015 001
		66:61:0000000:46	Свердловская обл., г. Серов, Киселевское шоссе, 7
		66:61:0215001:115	обл. Свердловская, г. Серов, в 1 км на запад от промплощадки ГОУП Птицефабрика"Серовская"

		Птицефабрика "Серовская"
	66:61:0215001:116	обл. Свердловская, г. Серов, в 1 км на запад от промплощадки ГОУП Птицефабрика "Серовская"
	66:61:0215001:117	обл. Свердловская, г. Серов, в 1 км на запад от промплощадки ГОУП Птицефабрика "Серовская"
	66:61:0215001:199	обл. Свердловская, г. Серов, кадастровый квартал 66:61:0215 001
	66:61:0215001:220	обл. Свердловская, г. Серов, кадастровый квартал 66:61:0215 001
	66:61:0215001:89	обл. Свердловская, г. Серов, в 1,5 км на северо-запад от промплощадки ГОУП Птицефабрика "Серовская"
	Земли, неразграниченной государственной собственности в границах кадастрового квартала:	
	60:61:0215001	обл. Свердловская, Серовский городской округ
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>нет</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству:	
	– <u>Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных – в формате *.xml,.pdf;</u>	
	– <u>Каталог координат границ публичного сервитута магистрального газопровода и его неотъемлемых технологических частей «Газопровод-отвод от точек врезки на 498 км реконструкции системы МГ Игрим-Серов, Надым-Пунга-Н.Тура, СРТО-Урал 2 (1 нитка) и на 498 км реконструкции системы МГ Игрим-Серов, Надым-Пунга-Н.Тура, СРТО-Урал 2 (2 нитка) до территории АГРС птицефабрики г. Серов.», — в формате *.xls;</u>	
	– <u>Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости – в формате *.xml,.pdf;</u>	
	– <u>Свидетельство о государственной регистрации права – в формате *.pdf;</u>	
	– <u>Сведения ЕГРН в форме кадастровых планов территории– в формате *.xml;</u>	
	– <u>Информация о местоположении оси объекта, границ ОЗ, границ ПС – в формате *.dwg,.tab;</u>	
	– <u>Технический отчет о топографо-геодезических работах – в формате *.pdf;</u>	

	<ul style="list-style-type: none"> - <u>Справка-обоснование к ходатайству об установлении публичного сервитута – в формате *.pdf;</u> - <u>Выкопировка из схемы ТП РФ – в формате *.pdf;</u> - <u>Технический паспорт «Газопровод-отвод от точек врезки на 498 км реконструкции системы МГ Игрим-Серов, Надым-Пунга-Н.Тура, СРТО-Урал 2 (1 нитка) и на 498 км реконструкции системы МГ Игрим-Серов, Надым-Пунга-Н.Тура, СРТО-Урал 2 (2 нитка) до территории АГРС птицефабрики г. Серов.», – в формате *.pdf;</u> - <u>Проект публикации – в формате *.doc;</u> - <u>Уведомление об отсутствии сведений единой электронной картографической основы – в формате *.doc;</u> - <u>Доверенность в формате *.pdf;</u> - <u>Сведения, характеризующие опасный производственный объект № А58-80046-0202 от 31.08.2023 г.</u> 	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:  _____ (подпись)	Дата: _____ « 21 » 02 2025 г.
	_____ А.С. Харламов (инициалы, фамилия)	